

## 農業委員会サポートシステム リリースノート（要望対応関連）

2023年3月25日更新

### ◎対応一覧

リリース日	No	内容	対象者	対応分類
2023/03/25	1	適用法令の追加（都市農地貸借法対応）	農業委員会等ご利用者様	制度対応
2023/03/25	2	適用形態（貸借形態・転貸形態）の追加	農業委員会等ご利用者様	制度対応
2023/03/25	3	期間借地への対応	農業委員会等ご利用者様	要望対応
2023/03/25	4	賃借料欄の自動計算表示化	農業委員会等ご利用者様	要望対応
2023/03/25	5	特定生産緑地関連項目の追加	農業委員会等ご利用者様	制度対応
2023/03/25	6	土地履歴 先頭行に最新の異動記録を表示	農業委員会等ご利用者様	要望対応
2023/03/25	7	人名検索ダイアログ 新規登録ボタン追加	農業委員会等ご利用者様	要望対応
2023/03/25	8	台帳地図補正一括更新補正 レイアウト変更	農業委員会等ご利用者様	制度対応
2023/03/25	9	申請受付 起案の追加（都市農地貸借法対応）	農業委員会等ご利用者様	制度対応
2023/03/25	10	申請受付 売買価格、物納、利用目的（詳細）を筆毎に入力可能な欄に移設	農業委員会等ご利用者様	要望対応
2023/03/25	11	申請受付 申請内容項目の追加	農業委員会等ご利用者様	要望対応

リリース日	No	内容	対象者	対応分類
2023/03/25	12	申請受付 「選択行を全行にコピー」機能の追加	農業委員会等ご利用者様	要望対応
2023/03/25	13	申請受付 「賃借料総額自動計算」機能の追加	農業委員会等ご利用者様	要望対応
2023/03/25	14	申請受付 「申請コピー」機能の追加	農業委員会等ご利用者様	要望対応
2023/03/25	15	農地法第3条の3に「相続登記の有無」を追加	農業委員会等ご利用者様	要望対応
2023/03/25	16	農地法第5条の規定による許可申請に係る許可指令書に「権利の種類及び設定又は移転の別」を追加	農業委員会等ご利用者様	要望対応
2023/03/25	17	農地権利移動・借賃等調査 様式3 CSV出力の変更	農業委員会等ご利用者様	制度対応
2023/03/25	18	議決結果台帳反映 「利用権の終了（農用地利用集積計画）」での借賃等調査データ作成	農業委員会等ご利用者様	運用課題対応
2023/03/25	19	土地農家詳細検索画面_検索、表示項目追加・変更	農業委員会等ご利用者様	制度対応
2023/03/25	20	補助機能_ユーザ管理画面_メールアドレス入力規則変更	農業委員会等ご利用者様	制度対応
2023/03/25	21	補助機能_ユーティリティ_土地データ CSV ファイルの出力 項目追加・変更	農業委員会等ご利用者様	制度対応
2023/03/25	22	補助機能_ユーティリティ_経営データ 生産物、農機、施設一覧出力 項目追加・変更	農業委員会等ご利用者様	制度対応
2023/03/25	23	データ移行ツール_バージョン更新	農業委員会等ご利用者様	運用課題対応

◎対応分類

障害対応	システムの障害への対応
要望対応	全国農業会議所、都道府県農業会議、農業委員会等からの機能改修要望対応
制度対応	法・制度改正等により必要となった要件への対応
運用課題対応	運用上の課題など

## ◎注意事項

### 様式が変更となった帳票の差し替えについて

本リリースに伴い、以下の帳票のレイアウトを変更しました。

- ・農地法第5条の規定による許可申請に係る許可指令書

これまでに、[補助機能]－[ユーティリティ]－[帳票様式変更]機能を使い、該当帳票の様式を変更している農業委員会等においては、本リリース内容を反映するために、一度様式を初期状態に戻していただく必要がございます。その後、従前の様式変更を再適用することも含め以下の通り手順を記します。

#### <手順>

- ① [補助機能]－[ユーティリティ]－[帳票様式変更ダウンロード]にて、該当帳票をダウンロード。**(様式変更が反映された現行帳票様式のバックアップ)**
- ② [補助機能]－[ユーティリティ]－[帳票様式初期状態変更]にて、該当帳票の選択にチェックをして「初期化」ボタンをクリック。
- ③ [補助機能]－[ユーティリティ]－[帳票様式変更ダウンロード]にて、該当帳票をダウンロード。**(今回リリースされた最新の帳票様式の取得)**
- ④ ①でダウンロードした帳票ファイルのカスタマイズ内容を元に、③でダウンロードした帳票ファイルに反映。
- ⑤ [補助機能]－[ユーティリティ]－[帳票様式変更アップロード]にて、④のエクセルファイルをアップロード。

なお、作業手順の詳細につきましては『システム運用手順書（農業委員会サポートシステム\_農業委員会等向け）』50ページから57ページ（※）をご参照いただくか、農業委員会サポートシステム総合ヘルプデスクまでお問い合わせください。

（※）システム運用手順書（農業委員会サポートシステム\_農業委員会等向け）

#### ↳2.6. ユーティリティ

##### ↳2.6.6. 帳票様式変更ダウンロード

##### ↳2.6.7. 帳票様式変更アップロード

##### ↳2.6.8. 帳票様式初期状態変更

1	適用法令の追加（都市農地貸借法対応）	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	制度対応
---	--------------------	-----	-------------	------	------

**BEFORE**

【台帳管理画面-土地データ】

貸借タブ

表示設定:  転用 地  経営地のみ  現況農地のみ 選択中の面積計(m<sup>2</sup>) 登記簿面積

氏名 / 世帯員番号 住所 農事組合 農協

貸借料 物納 貸借料(10a) 単位

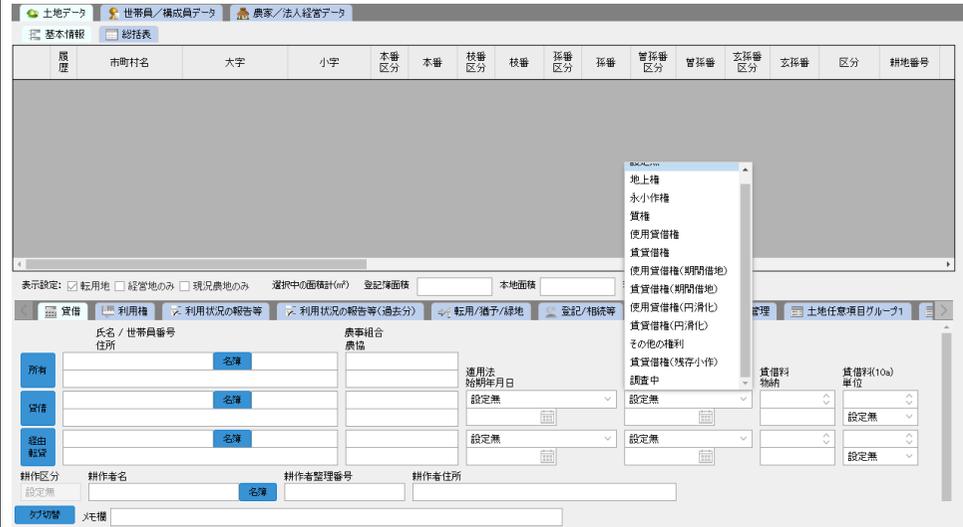
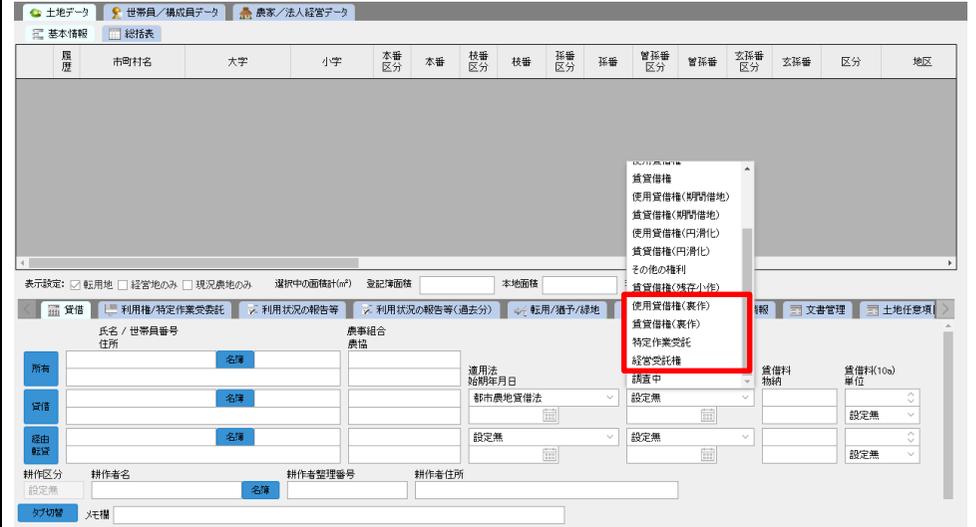
**AFTER**

「適用法」に「都市農地貸借法」を追加しました。

表示設定:  転用 地  経営地のみ  現況農地のみ 選択中の面積計(m<sup>2</sup>) 登記簿面積

氏名 / 世帯員番号 住所 農事組合 農協

貸借料 物納 貸借料(10a) 単位

2	適用形態（貸借形態・転貸形態）の追加	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	制度対応
BEFORE		AFTER			
<p>【台帳管理画面-土地データ】 貸借タブ</p> 		<p>以下の「適用形態」を追加しました。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 貸借借権（裏作）</li> <li>・ 使用貸借権（裏作）</li> <li>・ 特定作業受託</li> <li>・ 経営受託権</li> </ul> 			

3	期間借地への対応	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	要望対応
---	----------	-----	-------------	------	------

適用形態に賃貸借権（裏作）または使用貸借権（裏作）を選択した筆は、自作地・貸付地への筆数・面積計上が行われなくなりました。これにより同一筆の期間借地を本地とは別行として登録した際に、重複計上が行われなくなります。

【台帳管理画面-土地データ】

貸借タブ

The screenshot shows the '貸借' (Lease) tab selected in the interface. The '適用形態' (Application Type) dropdown menu is set to '賃貸借権(裏作)' (Leasehold Right (Back-cultivation)), which is highlighted with a red box. Other fields include '借入' (Borrower) as '農家 花子' and '耕作区分' (Cultivation Area) as '借入'.

The summary table shows the following data for '田' (Paddy Field):

土地種別	所有地	自作地	借入地	経営地	貸付地
田	3/3,000.00	3/3,000.00	0/0.00	3/3,000.00	0/0.00
畑	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00
樹園地	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00
(畑+樹園地)	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00
耕地計(田+畑+樹園地)	3/3,000.00	3/3,000.00	0/0.00	3/3,000.00	0/0.00
採草放牧地	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00
農用地計(耕地計+採草放牧地)	3/3,000.00	3/3,000.00	0/0.00	3/3,000.00	0/0.00
農業用施設	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00
山林・原野	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00
雑種地	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00	0/0.00

BEFORE

【台帳管理画面-土地データ】  
 賃借タブ  
 「賃借料」「経由転貸賃借料」は入力項目でした。

耕地番号	所有者	借受人	共有	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積(内訳)	現況地目	現況面積	本地面積	農地種別	納税適子	農地
77	農家 太郎	農家 花子	個	畑	90.00	90.00	畑	40.00	0.00	設定無	設定無	設定
77	農家 太郎		個	畑	80.00	49.00	道路	49.00	0.00	設定無	設定無	設定

表示設定:  転用地  経営地のみ  現況農地のみ 選択中の面積計(m<sup>2</sup>) 登記簿面積 90 本地面積 0 現況面積 40

所有	農家 太郎	名簿	100196	農事組合		適用形	適用形	賃借料	賃借料(10a)
借借	農家 花子	名簿	5900000005	農協		適用形	適用形	12,345	100,000
経由	山の上100-1	名簿				適用形	適用形	0	0
転貸		名簿				適用形	適用形	0	0

AFTER

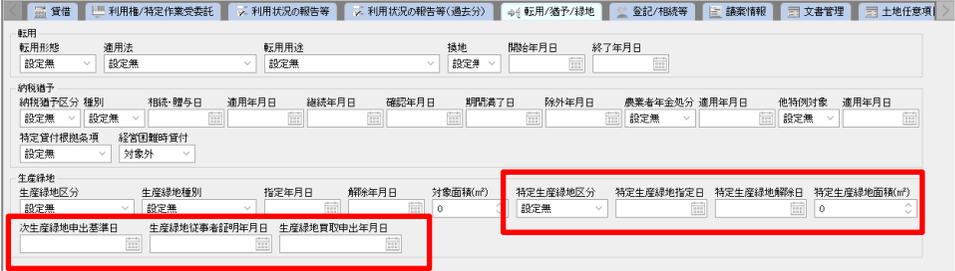
「賃借料」「経由転貸賃借料」は「賃借料(10a)」「経由転貸賃借料(10a)」と「現況面積」から自動計算(※)した値の表示項目に変更しました。

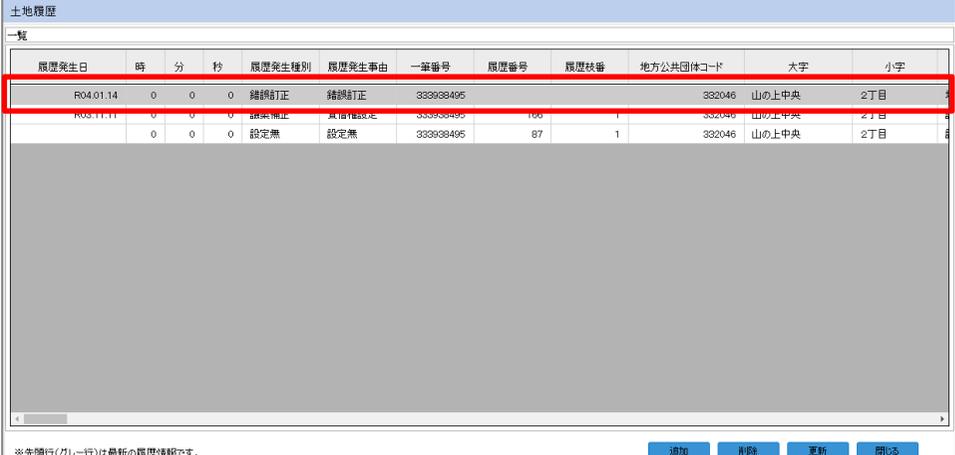
※現況面積 × 賃借料(10a) ÷ 1,000  
 現況面積 × 経由転貸賃借料(10a) ÷ 1,000

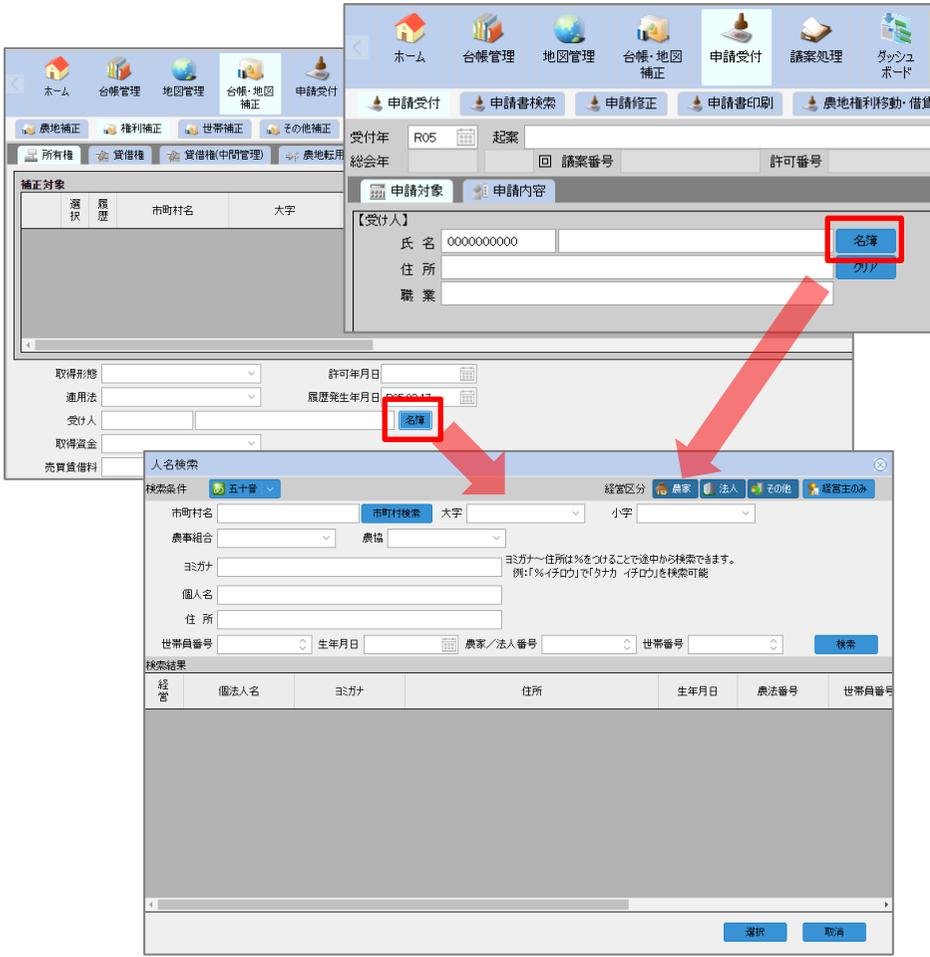
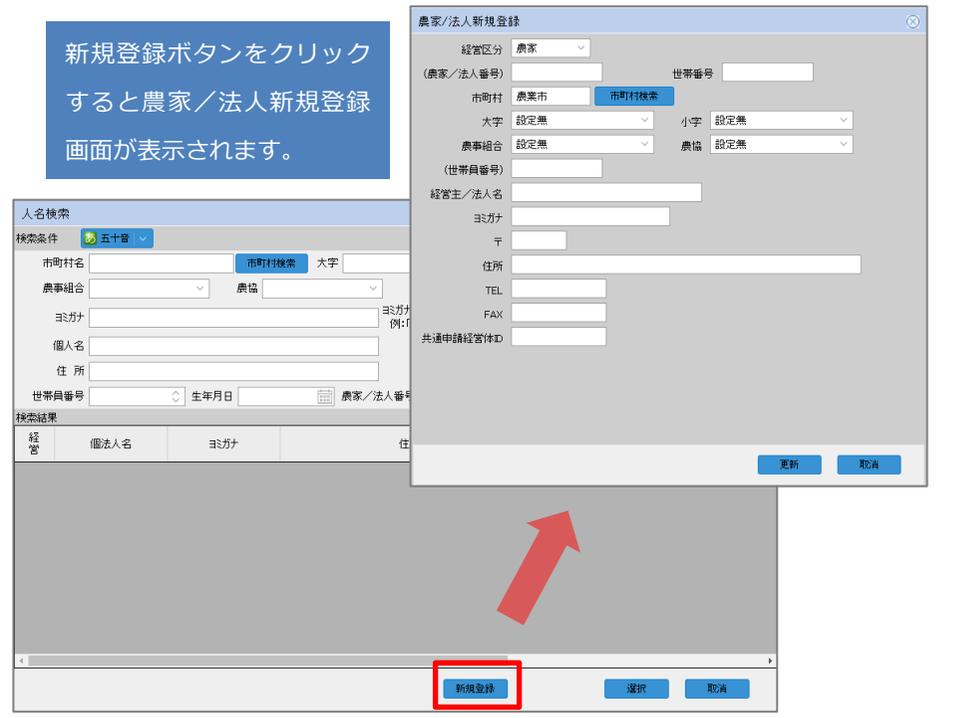
地区	耕地番号	所有者	借受人	共有	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積(内訳)	現況地目	現況面積	本地面積	農地種別
設定無	0	農家 太郎		個	田	1,000.00	1,000.00	田	1,000.00	1,000.00	設定無
設定無	0	農家 太郎	農家 花子	個	田	1,000.00	1,000.00	田	1,000.00	1,000.00	設定無
設定無	0	農家 太郎	農家 花子	個	田	90.00	90.00	田	40.00	0.00	設定無
設定無	0	農家 太郎		個	田	1,000.00	1,000.00	田	1,000.00	1,000.00	設定無

表示設定:  転用地  経営地のみ  現況農地のみ 選択中の面積計(m<sup>2</sup>) 登記簿面積 90 本地面積 0 現況面積 40

所有	農家 太郎	名簿	8000000000014	農事組合		適用法	適用形	賃借料	賃借料(10a)
借借	農家 花子	名簿	243	農協		適用法	適用形	4,000	100,000
経由	山の上中央3丁目21-1	名簿				適用法	適用形	0	0
転貸		名簿				適用法	適用形	0	0

5	特定生産緑地関連項目の追加	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	制度対応
BEFORE		AFTER			
<p>【台帳管理画面-土地データ】</p> <p>転用/猶予/緑地タブ</p>		<p>特定生産緑地関連項目を追加しました。</p> <p>「特定生産緑地区分」「特定生産緑地指定日」</p> <p>「特定生産緑地解除日」「特定生産緑地面積(m<sup>2</sup>)」</p> <p>「次生産緑地申出基準日」「生産緑地従事者証明年月日」</p> <p>「生産緑地買取申出年月日」</p>			
					

6	土地履歴 先頭行に最新の異動記録を表示	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	要望対応
BEFORE		AFTER			
<p>【土地履歴】</p> <p>現在の土地状態（最新の履歴情報）は表示されませんでした。</p> 		<p>先頭行に、現在の土地状態およびその異動事由等が表示されるようになりました。</p> 			
		<p>※本行は編集できません（土地データの情報を編集するとその内容が反映されます）。</p>			

7	人名検索ダイアログ 新規登録ボタン追加	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	要望対応
BEFORE		AFTER			
<p data-bbox="168 304 728 336">【台帳・地図補正画面-権利補正】【申請受付】</p> <p data-bbox="156 352 414 384">人名検索ダイアログ</p> 		<p data-bbox="1131 304 2094 432">各名簿ボタン(※)の押下時に表示される人名検索ダイアログについて、新規登録ボタンが表示されるようになりました。台帳に未登録の経営体を新規登録し、受け人等に選択することができるようになりました。</p> <p data-bbox="1131 448 2094 528">既存の経営体に世帯員を新規登録する場合は従来通り、台帳管理画面_世帯員/構成員データタブから追加してください。</p> <p data-bbox="1131 544 2094 624">※「台帳・地図補正画面-権利補正」、「申請受付」画面における名簿ボタンのみ の改修となります。</p> 			

8	台帳地図補正一括更新補正 レイアウト変更	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	制度対応
---	----------------------	-----	-------------	------	------

土地一括更新、土地一括登録、経営体一括更新について、CSV ファイルの列追加、項目名の変更を行いました。

【土地一括更新】

変更種別	項目名
追加	地区コード
追加	【参考】地区名
追加	特定生産緑地区分コード
追加	【参考】特定生産緑地区分名
追加	特定生産緑地指定年月日
追加	特定生産緑地解除年月日
追加	特定生産緑地面積
追加	次生産緑地申出基準日
追加	生産緑地従事者証明年月日
追加	生産緑地買取申出年月日
追加	集約化希望中心地コード
追加	【参考】集約化希望中心地名
追加	農業用施設の有無コード
追加	【参考】農業用施設の有無名
追加	農地状況（園芸樹木）コード
追加	【参考】農地状況（園芸樹木）名
追加	排水悪いフラグ
追加	日照不足フラグ
追加	接道ありフラグ

※土地一括更新、経営体一括更新の追加項目はリリース時点では非表示設定にしています。必要に応じて出力項目設定画面で追加項の表示判定にチェックを入れて更新してください。



	カラム名	グループID	表示判定
18	【参考】玄孫番		<input checked="" type="checkbox"/>
19	【参考】区分		<input checked="" type="checkbox"/>
20	地区コード		<input type="checkbox"/>
21	【参考】地区名		<input type="checkbox"/>
22	耕地番号		<input checked="" type="checkbox"/>

※一部項目について、項目名の変更があります。本改修前に出力した CSV を取り込む場合、現行の項目名に加工して取り込んでください。（CSV 加工手順については「別紙\_変更前の一括更新補正のファイルを取り込む手順について」を参照してください。）

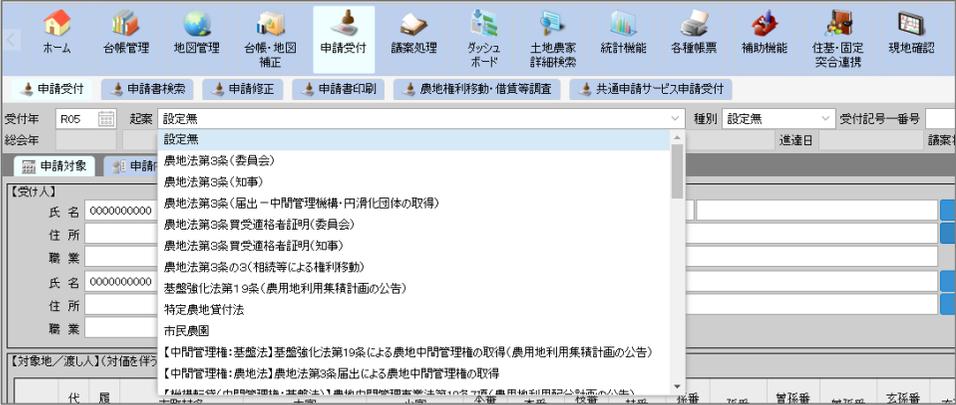
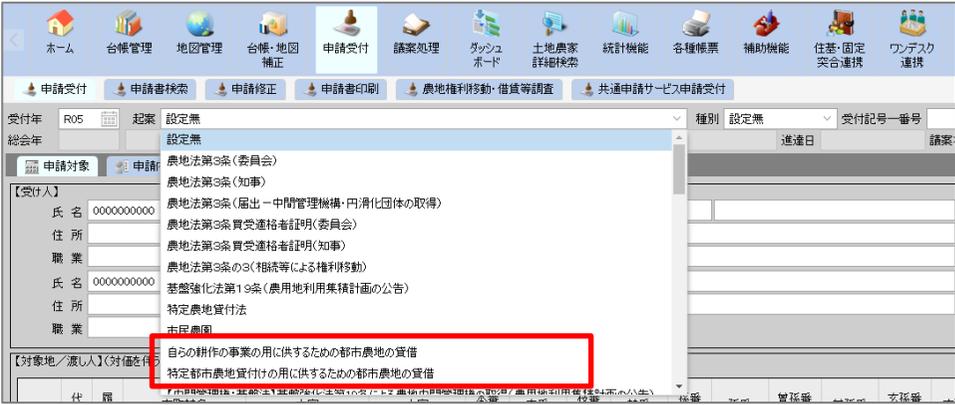
項目名変更	特定作業者コード⇒農作業受託者コード
項目名変更	【参考】特定作業者名⇒【参考】農作業受託者名
項目名変更	特定作業作目⇒委託作業作目
項目名変更	特定作業内容⇒委託作業内容
追加	農作業委託の種類コード
追加	【参考】農作業委託の種類名
追加	委託対価（機構）
追加	委託対価（受け手）
追加	意見回答年月日（機構取得分）
追加	知事公告年月日（機構取得分）
追加	認可通知年月日（機構取得分）
追加	貸借解除年月日（機構取得分）
追加	意見回答年月日（受け手取得分）
追加	知事公告年月日（受け手取得分）
追加	認可通知年月日（受け手取得分）
追加	貸借解除年月日（受け手取得分）
<b>【土地一括登録】</b>	
<b>変更種別</b>	<b>項目名</b>
追加	地区コード
追加	特定生産緑地区分コード
追加	特定生産緑地指定年月日
追加	特定生産緑地解除年月日
追加	特定生産緑地面積

追加	次生産緑地申出基準日
追加	生産緑地従事者証明年月日
追加	生産緑地買取申出年月日
追加	集約化希望中心地コード
追加	農業用施設の有無コード
追加	農地状況（園芸樹木）コード
追加	排水悪いフラグ
追加	日照不足フラグ
追加	接道ありフラグ
項目名変更	特定作業者コード⇒農作業受託者コード
項目名変更	特定作業科目⇒委託作業科目
項目名変更	特定作業内容⇒委託作業内容
追加	農作業委託の種類コード
追加	委託対価（機構）
追加	委託対価（受け手）
追加	意見回答年月日（機構取得分）
追加	知事公告年月日（機構取得分）
追加	認可通知年月日（機構取得分）
追加	貸借解除年月日（機構取得分）
追加	意見回答年月日（受け手取得分）
追加	知事公告年月日（受け手取得分）
追加	認可通知年月日（受け手取得分）
追加	貸借解除年月日（受け手取得分）

【経営体一括更新】

変更種別	項目名
追加	地区コード
追加	【参考】地区名
追加	意向回答年月日
追加	今後の経営の意向コード
追加	【参考】今後の経営の意向名
追加	意向の実施時期コード
追加	【参考】意向の実施時期名
追加	拡縮希望面積_田 (ha)
追加	拡縮希望面積_露地野菜・花き (ha)
追加	拡縮希望面積_施設野菜・花き (ha)
追加	拡縮希望面積_樹園地 (ha)
追加	拡縮希望面積_その他畑 (ha)
追加	拡縮希望面積_有機栽培等 (ha)
追加	拡縮希望面積_その他 (採草放牧地) (ha)
追加	拡縮希望エリア_市町村内フラグ
追加	拡縮希望エリア_県内フラグ
追加	拡縮希望エリア_県外フラグ
追加	市町村内の希望位置コード
追加	【参考】市町村内の希望位置名
追加	希望範囲 (km 以内)
追加	売買 (拡縮方法)

追加	売買の希望価格（円/10a）
追加	賃貸借（拡縮方法）
追加	賃貸借の希望価格（円/10a）
追加	使用貸借（拡縮方法）
追加	経営受委託（拡縮方法）
追加	農作業受委託（拡縮方法）
追加	希望期間コード
追加	【参考】希望期間名
追加	農地バンクの利用コード
追加	【参考】農地バンクの利用名
追加	農地の交換・移動コード
追加	【参考】農地の交換・移動名
追加	新規就農者・企業参入への貸付可否コード
追加	【参考】新規就農者・企業参入への貸付可否名

9	申請受付 起案の追加 (都市農地貸借法対応)	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	制度対応
BEFORE		AFTER			
<p>【申請受付】</p> 		<p>以下の起案を追加しました。</p> <p>[都市農地法に関する起案]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 自らの耕作の事業の用に供するための都市農地の貸借</li> <li>・ 特定都市農地貸付けの用に供するための都市農地の貸借</li> </ul> 			

10	申請受付 売買価格、物納、利用目的（詳細）を筆毎に入力可能な欄に移設	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	要望対応
----	------------------------------------	-----	-------------	------	------

BEFORE	AFTER
--------	-------

【申請受付】  
筆毎に入力可能な項目は「10a 当たり賃借料」、「10a 当たり転貸賃借料」でした。

現況面積	農地種別	納税猶予	特定処分	緑地区分	農振法	郡誌法	圃場整備	区画整理	耕作状況	10a 当たり賃借料	10a 当たり転貸賃借料 (中間管理権の取得)
------	------	------	------	------	-----	-----	------	------	------	------------	-------------------------

「売買価格」「物納」「物納単位」「物納（経由転貸分）」「物納単位（経由転貸分）」「利用目的」が筆毎に入力可能な項目として追加されました。

郡誌法	圃場整備	区画整理	耕作状況	売買価格	10a 当たり賃借料	物納	物納単位	10a 当たり転貸賃借料 (中間管理権の取得)	物納 (経由転貸分)	物納単位 (経由転貸分)	利用目的
-----	------	------	------	------	------------	----	------	-------------------------	------------	--------------	------

11	申請受付 申請内容項目の追加	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	要望対応
----	----------------	-----	-------------	------	------

【申請受付-申請内容】

以下の項目が追加になりました。

「貸売支払方法」「転貸支払方法」「土地改良区賦課金」

【申請内容】 青字項目が未入力の場合、議案補正で未入力値は台帳へ更新されません。

貸借形態	納税猶予	発生日	適用日
売買貸借料 0 円/年間	農年処分	適用日	
物納	計画番号	公告予定日	
貸売支払方法	利用目的	利用目的備考	
利用者報告対象	土地改良区賦課金	利用権設定区分	
經由転貸貸借形態	交付金判定	交付金対象額	
經由転貸貸借料 0 円/年間			
經由転貸物納			
転貸支払方法			

「損益の算定方法」

【申請内容】 青字項目が未入力の場合、議案補正で未入力値は台帳へ更新されません。

經由転貸貸借形態	納税猶予	発生日	適用日
転貸支払方法	農年処分	適用日	
損益の算定方法	計画番号	公告予定日	
	利用目的	利用目的備考	
	土地改良区賦課金	利用権設定区分	
	交付金判定	交付金対象額	

「委託対価（受け手）」「委託対価（機構）」「農作業委託の種類」「委託作業内容」

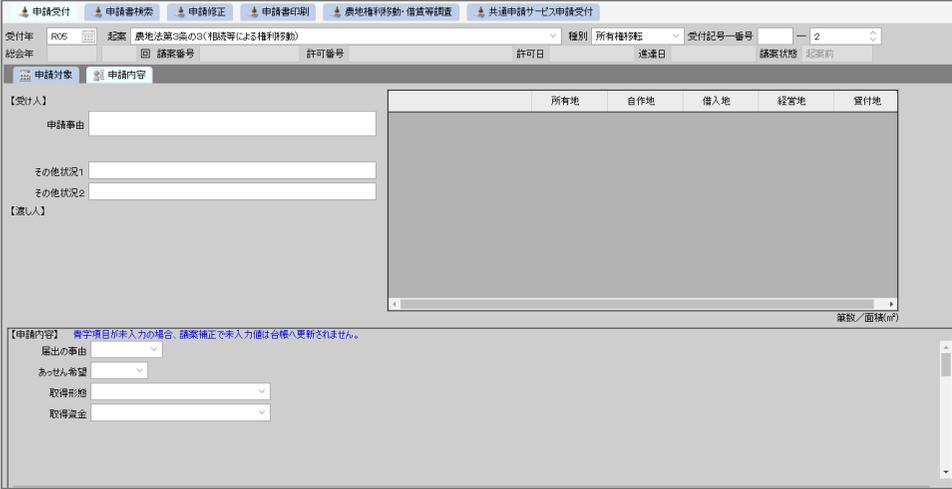
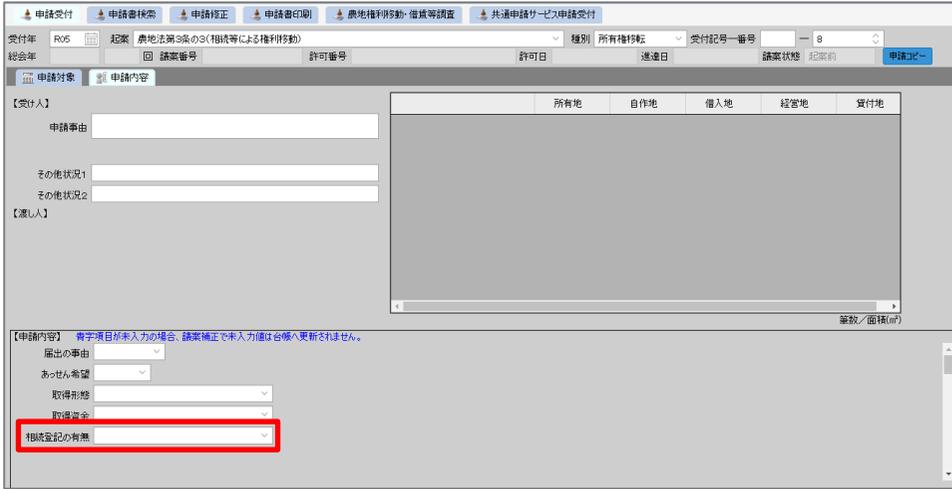
【申請内容】 青字項目が未入力の場合、議案補正で未入力値は台帳へ更新されません。

貸借形態	<input type="text"/>	納税猶予	<input type="text"/>	発生日	<input type="text"/>	適用日	<input type="text"/>
貸借支払方法	<input type="text"/>	農年処分	<input type="text"/>	適用日	<input type="text"/>		
委託対価(受け手)	0	利用者報告対象	<input type="text"/>	計画番号	<input type="text"/>	公告予定日	<input type="text"/>
經由転貸貸借形態	<input type="text"/>	利用目的	<input type="text"/>	利用目的備考	<input type="text"/>		
転貸支払方法	<input type="text"/>	土地改良区賦課金	<input type="text"/>	利用権設定区分	<input type="text"/>		
委託対価(機構)	0	交付金判定	<input type="text"/>	交付金対象額	<input type="text"/>		
農作業委託の種類	<input type="text"/>						
委託作業内容	<input type="text"/>						

12	申請受付 「選択行を全行にコピー」機能の追加	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	要望対応
BEFORE		AFTER			
<p>【申請受付】</p> 		<p>「選択行を全行にコピー」ボタンを追加しました。 値を入力した行を選択し、「選択行を全行にコピー」ボタンをクリックすると選択した行の入力項目の値を他の全ての行に反映できます。</p> 			
		<p>【反映対象項目】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 10a 当たり賃借料</li> <li>・ 物納</li> <li>・ 物納単位</li> <li>・ 10a 当たり転貸賃借料（中間管理権の取得）</li> <li>・ 物納（経由転貸分）</li> <li>・ 物納単位（経由転貸分）</li> <li>・ 利用目的</li> </ul>			

13	申請受付「賃借料総額自動計算」機能の追加	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	要望対応
BEFORE		AFTER			
<p>【申請受付】</p> 		<p>「賃借料総額自動計算」ボタンを追加しました。  「賃借料総額自動計算」ボタンをクリックすると、申請内容タブ画面の「売買賃借料」、「経由転貸賃借料」に総額（※）が自動入力されます。</p> <p>※ 貸借権設定・移転 ⇒ 現況面積 × 賃借料(10a) ÷ 1,000 の合計値  所有権移転 ⇒ 売買価格 の合計値</p> 			
		<p>【申請内容】 赤字項目が未入力の場合、請求権下で未入力値は台帳へ更新されません。</p> 			

14	申請受付 「申請コピー」 機能の追加	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	要望対応
BEFORE		AFTER			
<p data-bbox="168 300 313 331">【申請受付】</p> 		<p data-bbox="1144 300 2089 480">「申請コピー」 ボタンを追加しました。 「申請コピー」 ボタンをクリックすると展開する申請検索ダイアログで、議案状態が完了の既存申請を選択すると既存申請の内容がコピーされるので、必要箇所のみ修正して受付申請を行えます。</p>  <p data-bbox="1137 1102 2089 1182">※利用権の更新の際に前回の申請を選択する等の用途にご利用いただけます。</p>			

15	農地法第3条の3に「相続登記の有無」を追加	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	要望対応
BEFORE		AFTER			
【申請受付】		「相続登記の有無」の項目を追加しました。			
起案-「農地法第3条の3（相続等による権利移動）」		相続登記の有無が「有」の場合、登記反映として台帳管理画面の貸借タブ_「所有者」および登記/相続等タブ_「登記上の所有者」を受け人に更新します。			
 <p>The screenshot shows the 'Application Content' section of the form. The 'Succession Registration Status' field is not present in the dropdown menu.</p>		 <p>The screenshot shows the same application form, but with a new dropdown menu option 'Succession Registration Status' (相続登記の有無) added to the 'Application Content' section. This option is highlighted with a red box.</p>			

16	農地法第 5 条の規定による許可申請に係る許可指令書に「権利の種類及び設定又は移転の別」を追加	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	要望対応																																																																												
BEFORE		AFTER																																																																															
【農地法第 5 条の規定による許可申請に係る許可指令書】		「権利の種類及び設定又は移転の別」の項目を追加しました。																																																																															
<p style="text-align: right;">指令 第 号 令和5年3月22日</p> <p>〒 000-0003 山の上中央3丁目2-1-1</p> <p>農家 花子 様</p> <p style="text-align: right;">南城市農業委員会 会長 農家 太郎</p> <p>令和 4 年 10 月 24 日 付けをもって農地法第5条第1項の規定による許可申請があった農地（採草放牧地）についての転用は下記により許可します。</p> <p style="text-align: center;">記</p> <p>1 当事者の氏名等 譲渡人（設定者） 住所 北山の上4-2-2 氏名 農家 太郎</p> <p>譲受人（被設定者） 住所 山の上中央3丁目2-1-1 氏名 農家 花子</p> <p>2 許可する土地</p> <table border="1" data-bbox="224 766 772 965"> <thead> <tr> <th rowspan="2">番号</th> <th rowspan="2">所在・地番</th> <th colspan="2">地目</th> <th rowspan="2">面積(m<sup>2</sup>)</th> <th rowspan="2">備 考</th> </tr> <tr> <th>登記簿</th> <th>現 況</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>山の上1-12-1</td> <td>畑</td> <td>畑</td> <td>1,200.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>以下余白</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>3 転用目的 権利変動</p> <p>4 条件 (1) 申請書に記載された事業計画に従って事業の用に供すること。 (2) 許可に係る工事が完了するまでの間、本件許可の日から3ヶ月後及びその後1年ごとに工事の進捗状況を報告し、許可に係る工事が完了したときは、遅滞なくその旨を報告すること。</p> <p>(注意事項) 申請書に記載された事業計画（用途、施設の配置、着工及び完工の時期、被害防除措置等を含む。）にしたがってその事業の用に供しないときは、農地法第51条の規定によりその許可を取り消し、条件を変更し、もしくは新たに条件を附し、または工事その他の行為の停止を命じ、もしくは原状回復の措置等を取らざることを命ずることがあります。</p> <p>(取 消) 1 この処分が不備があるときは、地方自治法（昭和22年法律第67号）第255条の2第1項の規定により、この処分があったことを知った日の翌日から起算して3か月以内に、審査請求書（行政不服審査法（平成26年法律第68号）第19条第2項各号に掲げる事項（審査請求人が、法人その他の団体に對しては財団である場合、総代を互選した場合は代理人によって審査請求をする場合には、同条第4項に掲げる事項を含みます。）を記載しなければなりません。）を正副2通を都道府県知事に提出して審査請求をすることができます。</p> <p>2 この処分については、上記1の審査請求のほか、この処分があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に、市町村を被告として（訴訟において市町村を代表する者は農業委員会となります。）、地分の取消しの訴えを提起することができます。なお、上記1の審査請求をした場合には、地分の取消しの訴えは、その審査請求に対する裁決があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に提起することができます。</p> <p>3 ただし、上記の期間が経過する前に、この処分（審査請求をした場合には、その審査請求に対する裁決）があった日の翌日から起算して1年を経過した場合は、審査請求をすることや地分の取消しの訴えを提起することができなくなります。なお、正当な理由があるときは、上記の期間でこの処分（審査請求をした場合には、その審査請求に対する裁決）があった日の翌日から起算して1年を経過した後であっても審査請求をすることや地分の取消しの訴えを提起することが認められる場合があります。</p>		番号	所在・地番	地目		面積(m <sup>2</sup> )	備 考	登記簿	現 況	1	山の上1-12-1	畑	畑	1,200.00			以下余白																							<p style="text-align: right;">指令 第 号 令和5年3月22日</p> <p>〒 000-0003 山の上中央3丁目2-1-1</p> <p>農家 花子 様</p> <p style="text-align: right;">農業市農業委員会 会長</p> <p>令和 5 年 3 月 8 日 付けをもって農地法第5条第1項の規定による許可申請があった農地（採草放牧地）についての転用は下記により許可します。</p> <p style="text-align: center;">記</p> <p>1 当事者の氏名等 譲渡人（設定者） 住所 北山の上4-2-2 氏名 農家 太郎</p> <p>譲受人（被設定者） 住所 山の上中央3丁目2-1-1 氏名 農家 花子</p> <p>2 許可する土地</p> <table border="1" data-bbox="1198 758 1747 981"> <thead> <tr> <th rowspan="2">番号</th> <th rowspan="2">所在・地番</th> <th colspan="2">地目</th> <th rowspan="2">面積(m<sup>2</sup>)</th> <th rowspan="2">備 考</th> </tr> <tr> <th>登記簿</th> <th>現 況</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>北山の上531</td> <td>牧場</td> <td>採草放牧地</td> <td>9,851.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>以下余白</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>3 転用目的 権利の種類及び設定又は移転の別 使用貸借権設定</p> <p>4 条件 (1) 申請書に記載された事業計画に従って事業の用に供すること。 (2) 許可に係る工事が完了するまでの間、本件許可の日から3ヶ月後及びその後1年ごとに工事の進捗状況を報告し、許可に係る工事が完了したときは、遅滞なくその旨を報告すること。</p> <p>(注意事項) 申請書に記載された事業計画（用途、施設の配置、着工及び完工の時期、被害防除措置等を含む。）にしたがってその事業の用に供しないときは、農地法第51条の規定によりその許可を取り消し、条件を変更し、もしくは新たに条件を附し、または工事その他の行為の停止を命じ、もしくは原状回復の措置等を取らざることを命ずることがあります。</p> <p>(取 消) 1 この処分が不備があるときは、地方自治法（昭和22年法律第67号）第255条の2第1項の規定により、この処分があったことを知った日の翌日から起算して3か月以内に、審査請求書（行政不服審査法（平成26年法律第68号）第19条第2項各号に掲げる事項（審査請求人が、法人その他の団体に對しては財団である場合、総代を互選した場合は代理人によって審査請求をする場合には、同条第4項に掲げる事項を含みます。）を記載しなければなりません。）を正副2通を都道府県知事に提出して審査請求をすることができます。</p> <p>2 この処分については、上記1の審査請求のほか、この処分があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に、市町村を被告として（訴訟において市町村を代表する者は農業委員会となります。）、地分の取消しの訴えを提起することができます。なお、上記1の審査請求をした場合には、地分の取消しの訴えは、その審査請求に対する裁決があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に提起することができます。</p> <p>3 ただし、上記の期間が経過する前に、この処分（審査請求をした場合には、その審査請求に対する裁決）があった日の翌日から起算して1年を経過した場合は、審査請求をすることや地分の取消しの訴えを提起することができなくなります。なお、正当な理由があるときは、上記の期間でこの処分（審査請求をした場合には、その審査請求に対する裁決）があった日の翌日から起算して1年を経過した後であっても審査請求をすることや地分の取消しの訴えを提起することが認められる場合があります。</p>				番号	所在・地番	地目		面積(m <sup>2</sup> )	備 考	登記簿	現 況	1	北山の上531	牧場	採草放牧地	9,851.00			以下余白																						
番号	所在・地番			地目				面積(m <sup>2</sup> )	備 考																																																																								
		登記簿	現 況																																																																														
1	山の上1-12-1	畑	畑	1,200.00																																																																													
	以下余白																																																																																
番号	所在・地番	地目		面積(m <sup>2</sup> )	備 考																																																																												
		登記簿	現 況																																																																														
1	北山の上531	牧場	採草放牧地	9,851.00																																																																													
	以下余白																																																																																

17 農地権利移動・借賃等調査 様式3 CSV出力の変更

対象者 農業委員会等ご利用者様 対応分類 要望対応

BEFORE

AFTER

【農地権利移動・借賃等調査】

[様式3]

同一申請内の「土地利用計画区域の区域区分・地目」が同一の場合も筆数分CSVに出力されていました。

借賃等調査システムのエラーチェック仕様に合わせるため、同一申請内の「土地利用計画区域の区域区分・地目」が同一のレコードは、CSV出力時に1行にまとめ、面積値を合算して出力されるようになります。

選択	適用法令	整理番号	許可年月日	譲渡人(貸人)	譲受人(借人)	権利の種類	転用主体	用途	一時転用の有無	農地の区分	優良農地の権利の譲渡	補助番号	区域区分・地目	面積(m <sup>2</sup> )	地域項目1	地域項目2
<input type="checkbox"/>	28	5	R05.09.22	農家 太郎	農家 花子	33		1	2				2	90		
<input type="checkbox"/>	28	5											2	49		

選択	適用法令	整理番号	許可年月日	譲渡人(貸人)	譲受人(借人)	権利の種類	転用主体	用途	一時転用の有無	農地の区分	優良農地の権利の譲渡	補助番号	区域区分・地目	面積(m <sup>2</sup> )	地域項目1	地域項目2
<input type="checkbox"/>	28	7	R05.09.22	農家 太郎	農家 花子	33		61	2				1	1,000		
<input type="checkbox"/>	28	7											1	90		

10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39

10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39



19	土地農家詳細検索画面_検索、表示項目追加・変更	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	要望対応
----	-------------------------	-----	-------------	------	------

土地農家詳細検索画面\_台帳管理検索タブにおいて、条件指定／表示できる項目の追加と項目名変更を行いました。

【土地農家詳細検索\_土地データ・土地履歴データ】

変更種別	項目名
追加	地区コード
追加	特定生産緑地区分
追加	特定生産緑地指定年月日
追加	特定生産緑地解除年月日
追加	特定生産緑地面積
追加	次生産緑地申出基準日
追加	生産緑地従事者証明年月日
追加	生産緑地買取申出年月日
追加	集約化希望中心地
追加	農業用施設の有無
追加	農地状況（園芸樹木）
追加	排水悪い
追加	日照不足
追加	接道あり
項目名変更	特定作業者コード ⇒ 農作業受託者コード
項目名変更	特定作業作目 ⇒ 委託作業作目
項目名変更	特定作業内容 ⇒ 委託作業内容
追加	農作業委託の種類
追加	委託対価（機構）
追加	委託対価（受け手）

※新規に追加された項目は初期状態で非表示設定にしています。  
追加項目に対して検索、表示を行う場合は詳細設定画面で条件判定、表示判定にチェックを入れて更新してください。



	項目名	条件	表示	ソート	集計
38	次生産緑地申出基準日	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0	<input type="checkbox"/>
39	生産緑地従事者証明年月日	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0	<input type="checkbox"/>
40	生産緑地買取申出年月日	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0	<input type="checkbox"/>
41	農地種別	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0	<input type="checkbox"/>
42	登記所有者コード	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0	<input type="checkbox"/>
43	所有者コード	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	0	<input type="checkbox"/>

追加	意見回答年月日（機構取得分）
追加	知事公告年月日（機構取得分）
追加	認可通知年月日（機構取得分）
追加	貸借解除年月日（機構取得分）
追加	意見回答年月日（受け手取得分）
追加	知事公告年月日（受け手取得分）
追加	認可通知年月日（受け手取得分）
追加	貸借解除年月日（受け手取得分）

【土地農家詳細検索\_農家/法人データ】

変更種別	項目名
追加	地区コード
追加	意向回答年月日
追加	今後の経営の意向
追加	意向の実施時期
追加	拡縮希望面積_田 (ha)
追加	拡縮希望面積_露地野菜・花き (ha)
追加	拡縮希望面積_施設野菜・花き (ha)
追加	拡縮希望面積_樹園地 (ha)
追加	拡縮希望面積_その他畑 (ha)
追加	拡縮希望面積_有機栽培等 (ha)
追加	拡縮希望面積_その他（採草放牧地） (ha)
追加	拡縮希望エリア_市町村内
追加	拡縮希望エリア_県内

追加	拡縮希望エリア_県外	
追加	市町村内の希望位置	
追加	希望範囲 (km 以内)	
追加	売買 (拡縮方法)	
追加	売買の希望価格 (円/10a)	
追加	賃貸借 (拡縮方法)	
追加	賃貸借の希望価格 (円/10a)	
追加	使用貸借 (拡縮方法)	
追加	経営受委託 (拡縮方法)	
追加	農作業受委託 (拡縮方法)	
追加	希望期間	
追加	農地バンクの利用	
追加	農地の交換・移動	
追加	新規就農者・企業参入への貸付可否	

20	補助機能_ユーザ管理画面_メールアドレス入力規則変更	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	運用課題対応
----	----------------------------	-----	-------------	------	--------

補助機能\_ユーザ管理画面において、アカウントにメールアドレスを設定する際、  
eMAFF-ID と同等のメールアドレス規則にするため、メールアドレスに使用可能な文字の種類が拡張されました。

【新たに登録可能となった文字列】

「!」「#」「\$」「%」「&」「'」「\*」「+」「-」「/」「=」「?」「^」「\_」「`」「{」「|」「}」「~」

The screenshot shows the '補助機能' (Auxiliary Function) menu with 'ユーザ管理' (User Management) selected. On the left is a table of existing users, and on the right is the registration form for a new user.

ログインID	氏名	ロール	備考	並び順
0	管理者ユーザ1	管理者		0
1	管理者ユーザ2	管理者		0
11	市町村ユーザ	一般(市町村)		0
2	管理者ユーザ3	管理者		0
3	管理者ユーザ4	管理者		0
4	管理者ユーザ5	管理者		0
6	一般ユーザ1	管理者		0
7	一般ユーザ2	管理者		0
8	一般ユーザ3	管理者		0

The registration form on the right includes the following fields:

- ログインID: 0
- 氏名: 管理者ユーザ1
- メールアドレス: !test@sample.com (highlighted with a red box)
- メールアドレス確認入力: !test@sample.com (highlighted with a red box)
- 新しいパスワード: [Empty]
- 新しいパスワードの確認入力: [Empty]
- 所属農業委員会: 札幌市農業委員会
- 所属: 管理者
- 役職: 委員会
- 並び順: 0
- ロール: 管理者
- フィルタ: 初期設定
- 備考: [Empty]
- eMAFF ID: [Empty]
- アカウント有効期限: [Calendar icon] ~ [Calendar icon]

21	補助機能_ユーティリティ_土地データ CSV ファイルの出力 項目追加・変更	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	制度対応
----	---	-----	-------------	------	------

補助機能画面\_ユーティリティタブ\_土地データ CSV の出力機能において、項目名の変更、新規追加を行いました。

【土地データ CSV ファイル】

変更種別	項目名
追加	地区コード
追加	地区名
項目名変更	緑地法指定 YMD⇒緑地法指定年月日
項目名変更	緑地法解除 YMD⇒緑地法解除年月日
追加	特定生産緑地区分コード
追加	特定生産緑地区分名
追加	特定生産緑地指定年月日
追加	特定生産緑地解除年月日
追加	特定生産緑地面積
追加	次生産緑地申出基準日
追加	生産緑地従事者証明年月日
追加	生産緑地買取申出年月日
追加	集約化希望中心地コード
追加	集約化希望中心地名
追加	農業用施設の有無コード
追加	農業用施設の有無名
追加	農地状況（園芸樹木）コード
追加	農地状況（園芸樹木）名

追加	排水悪いフラグ
追加	日照不足フラグ
追加	接道ありフラグ
項目名変更	特定作業者コード⇒農作業受託者コード
項目名変更	特定作業作目⇒委託作業作目
項目名変更	特定作業内容⇒委託作業内容
追加	農作業委託の種類コード
追加	農作業委託の種類名
追加	委託対価（機構）
追加	委託対価（受け手）
項目名変更	貸付開始 YMD（始期年月日）⇒貸付開始年月日（始期年月日）
項目名変更	貸付終了 YMD（終期年月日）⇒貸付終了年月日（終期年月日）
項目名変更	転貸開始 YMD（始期年月日）⇒転貸開始年月日（始期年月日）
項目名変更	転貸終了 YMD（終期年月日）⇒転貸終了年月日（終期年月日）
追加	意見回答年月日（機構取得分）
追加	知事公告年月日（機構取得分）
追加	認可通知年月日（機構取得分）
追加	貸借解除年月日（機構取得分）
追加	意見回答年月日（受け手取得分）
追加	知事公告年月日（受け手取得分）
追加	認可通知年月日（受け手取得分）
追加	貸借解除年月日（受け手取得分）
項目名変更	利用集積広告 YMD⇒利用集積広告年月日

項目名変更	納税猶予発生 YMD (相続日) ⇒ 納税猶予発生年月日 (相続日)
項目名変更	納税猶予適用 YMD (適用年月日) ⇒ 納税猶予適用年月日 (適用年月日)
項目名変更	納税猶予継続 YMD (継続年月日) ⇒ 納税猶予継続年月日 (継続年月日)
項目名変更	納税猶予確認 YMD (確認年月日) ⇒ 納税猶予確認年月日 (確認年月日)
項目名変更	納税猶予満了 YMD ⇒ 納税猶予満了年月日
項目名変更	納税猶予除外 YMD ⇒ 納税猶予除外年月日
項目名変更	転用開始 YMD (始期年月日) ⇒ 転用開始年月日 (始期年月日)
項目名変更	転用終了 YMD (終期年月日) ⇒ 転用終了年月日 (終期年月日)
項目名変更	利用状況報告 YMD ⇒ 利用状況報告年月日
項目名変更	是正措置勧告 YMD ⇒ 是正措置勧告年月日
項目名変更	是正 YMD ⇒ 是正年月日
項目名変更	確認 YMD ⇒ 確認年月日
項目名変更	取消 YMD ⇒ 取消年月日
項目名変更	相続届出 YMD ⇒ 相続届出年月日
項目名変更	仮登記 YMD ⇒ 仮登記年月日
項目名変更	農年処分適用 YMD ⇒ 農年処分適用年月日
項目名変更	他特例適用 YMD ⇒ 他特例適用年月日
項目名変更	履歴発生 YMD ⇒ 履歴発生年月日
項目名変更	登記 YMD ⇒ 登記年月日

22	補助機能_ユーティリティ_経営データ 生産物、農機、施設一覧出力 項目追加・変更	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	制度対応
----	--	-----	-------------	------	------

補助機能画面\_ユーティリティタブ\_経営データ 生産物、農機、施設一覧出力機能において、項目名の変更、新規追加を行いました。

【経営データ 生産物、農機、施設一覧 CSV ファイル】

変更種別	項目名
追加	地区コード
追加	地区名
項目名変更	幹旋登録 YMD⇒幹旋登録年月日
追加	意向回答年月日
追加	今後の経営の意向コード
追加	今後の経営の意向名
追加	意向の実施時期コード
追加	意向の実施時期名
追加	拡縮希望面積_田 (ha)
追加	拡縮希望面積_露地野菜・花き (ha)
追加	拡縮希望面積_施設野菜・花き (ha)
追加	拡縮希望面積_樹園地 (ha)
追加	拡縮希望面積_その他畑 (ha)
追加	拡縮希望面積_有機栽培等 (ha)
追加	拡縮希望面積_その他（採草放牧地） (ha)
追加	拡縮希望エリア_市町村内フラグ
追加	拡縮希望エリア_県内フラグ
追加	拡縮希望エリア_県外フラグ
追加	市町村内の希望位置コード

追加	市町村内の希望位置名	
追加	希望範囲 (km 以内)	
追加	売買 (拡縮方法)	
追加	売買の希望価格 (円/10a)	
追加	賃貸借 (拡縮方法)	
追加	賃貸借の希望価格 (円/10a)	
追加	使用貸借 (拡縮方法)	
追加	経営受委託 (拡縮方法)	
追加	農作業受委託 (拡縮方法)	
追加	希望期間コード	
追加	希望期間名	
追加	農地バンクの利用コード	
追加	農地バンクの利用名	
追加	農地の交換・移動コード	
追加	農地の交換・移動名	
追加	新規就農者・企業参入への貸付可否コード	
追加	新規就農者・企業参入への貸付可否名	
項目名変更	設立 YMD⇒設立年月日	

23	データ移行ツール_バージョン更新	対象者	農業委員会等ご利用者様	対応分類	運用課題対応
----	------------------	-----	-------------	------	--------

農業委員会サポートシステムのバージョンアップ（土地、経営体情報の項目追加）に合わせて、内部処理を修正しました。

自動的にバージョンアップのインストールが行われます。（Version 2.1.0.0 ⇒ Version 2.1.0.1）

データ移行ツール起動時に最新バージョン（2.1.0.1）に更新されていることをご確認のうえ利用してください。

