

調 査 結 果 諸 表

旧市町村別

〔表の見方〕

1. 都市計画法線引きの結果

- A 全域が市街化区域になった
- B 全域が市街化区域と市街化調整区域になった
- C 全域が市街化調整区域になった
- D 一部が市街化区域と市街化調整区域になった
- E 一部が市街化調整区域になった
- F 全域が市街化区域にも市街化調整区域にもならなかった

2. 農用地区域の割合

- A 80%以上
- B 50～80%
- C 20～50%
- D 20%未満
- E 0%

3. 農地価格の傾向

- ↑ 前年に比較し、上昇（3%超）
- ⇔ 前年に比較し、横ばい
- ↓ 前年に比較し、下降（3%超）

4. 表中、価格など（ ）内の値は前年(平成30年度)値

1. 旧市町村別概要

市町村名	旧市町村名	都市計画法線引状況		線引の結果	農振法指定・農用地区域 設定状況		農用地区域 の割合	農地価格の傾向		
		完了	未完了		完了	未完了		田	畑	
千葉市	9									
習志野市	3	幕張町2-2	○		B	○		B	4	4
		二宮町	○		A	○		E	-	-
		津田沼町	○		B	○		B	-	4
八千代市	3									
市原市	21	八幡町	○		B	○		C	4	4
		五井町	○		B	○		B	4	4
		姉崎町	○		B	○		C	4	4
		市原村	○		B	○		C	4	4
		海上村	○		C	○		A	4	4
		千種村	○		B	○		D	4	4
		市西村	○		C	○		A	4	4
		養老村	○		C	○		A	4	4
		菊間村	○		B	○		C	4	4
		東海村	○		B	○		B	4	4
		牛久東町	○		D	○		B	4	4
		市東村	○		B	○		C	4	4
		湿東津村	○		B	○		B	4	4
		白鳥村	○		F	○		C	-	-
		里見村	○		F	○		C	4	4
		富高内田村	○		F	○		C	4	4
		高内田村	○		F	○		B	-	-
内田村	○		E	○		C	4	4		
鶴舞町	○		E	○		B	4	4		
戸田村	○		B	○		A	4	4		
平三村	○		F	○		E	4	4		
木更津市	6	木更津市	○		B	○		C	8	8
		金田村	○		C	○		B	8	8
		中郷村	○		C	○		A	8	1
		鎌足村	○		B	○		A	8	8
		馬来田村	○		B	○		C	8	8
君津市	11	富岡村	○		C	○		C	8	8
		君津町	○		B	○		B	-	-
		貞元村	○		B	○		B	4	4
		周南村	○		B	○		B	6	6
		秋元村	○		F	○		A	-	-
		小櫃村	○		F	○		B	-	-
		小松丘村	○		F	○		B	-	-
		久留里町	○		F	○		B	-	-
		小糸村	○		F	○		A	-	-
中三島村	○		F	○		A	-	-		
三島村	○		F	○		B	-	-		
富津市	11									
富津市	11									

市町村名	旧市町村名	都市計画法線引状況		線引の結果	農振法指定・農用地区域 設定状況		農用地区域 の割合	農地価格の傾向	
		完了	未完了		完了	未完了		田	畑
袖ヶ浦市	6								
館山市	7	館山市	○	F	○		C	8	8
		神戸村	○	F	○		B	8	8
		館野村	○	F	○		B	8	8
		西岬村	○	F	○		C	8	8
		豊房村	○	F	○		B	8	8
		富崎村	○	F	○		E	-	-
鴨川市	13	九重村	○	F	○		B	8	8
		鴨川町	○		○		B	4	4
		田原村	○		○		B	4	4
		西条村	○		○		B	4	4
		東条村	○		○		B	4	4
		大山村	○		○		B	6	6
		主基村	○		○		B	6	6
		吉尾村	○		○		B	4	4
		江見町	○		○		B	8	8
		天津町	○		○			1	1
		小湊町	○		○			1	1
		亀山村	○		○			1	1
		太海村	○		○		B	8	8
南房総市	20	曾呂村	○		○		B	6	6
		富浦町	○		○		A	8	8
		八束村	○		○		A	8	8
		岩井町	○		○		A	8	8
		平群村	○		○		A	8	8
		千歳村 2-1	○		○		B	8	8
		丸田村	○		○		A	8	8
		丸田村	○		○		A	8	8
		南三原村 2-1	○		○		E	8	8
		白浜町	○		○		B	8	8
		長尾村	○		○		B	8	8
		和田町	○		○		B	8	8
		南三原村 2-2	○		○		B	-	-
		北三原村	○		○		B	8	8
		千倉町	○		○		B	8	8
		健田村	○		○		B	8	8
		千歳村 2-2	○		○		B	8	8
		七浦村	○		○		B	8	8
		滝田村	○		○		A	8	8
		稲都村	○		○		A	8	8
鋸南町	3	国府村	○		○		A	8	8
		勝山町	○		○		A	2	6
		保田町	○		○		A	2	5
勝浦市	4	佐久間村	○		○		A	2	5
		勝浦町	○		○		E	-	-
		総野村	○		○		A	6	6
		上野村	○		○		A	6	6
大多喜町	5	興津町	○		○		E	-	-
		大多喜町	○		○		A	8	8
		上瀑村	○		○		A	8	8
		総元村	○		○		B	8	8
		西畑村	○		○		A	8	8
いすみ市	12	老川村	○		○		A	8	8

市町村名	旧市町村名	都市計画法線引状況		線引の結果	農振法指定・農用地区域 設定状況		農用地区域 の割合	農地価格の傾向	
		完了	未完了		完了	未完了		田	畑
御宿町	3								
茂原市	10	茂原町	○		○		B	6	1
		豊田村	○		○		B	6	1
		鶴枝村	○		○		A	6	1
		五東郷村	○		○		B	6	1
		本納町	○		○		A	6	1
		豊岡村	○		○		B	6	1
		二宮本郷村	○		○		A	6	1
		豊栄村	○		○		B	6	1
一宮町	4	新治村	○		○		B	6	1
		一宮町	○		○		A	6	6
		東浪見村	○		○		A	6	6
陸沢町	3	一八松村	○		○		A	4	6
		土積村	○		○		A	6	6
		瑞隆村	○		○		A	8	8
長生村	5	東村	○		○		A	8	8
		一松村	○		○		B	8	8
		高根村	○		○		B	8	8
白子町	3								
長柄町	3								
長南町	5	序南町	○		○		B	5	5
		豊栄村	○		○		B	5	5
		西村	○		○		B	5	5
		東村	○		○		B	5	5
		水上村	○		○		B	5	5
東金市	8	東金町	○		○		B	6	6
		豊成村	○		○		A	6	6
		正気村	○		○		A	6	6
		丘山村	○		○		B	6	6
		福岡村	○		○		A	6	6
		公和村	○		○		A	6	6
		大源村	○		○		A	6	6
大網白里市	8	大網町	○		○		B	7	7
		白里町	○		○		B	6	6
		瑞穂村	○		○		B	7	8
		豊岡村	○		○		C	4	4
		山辺村	○		○		B	2	6
		福岡村	○		○		C	4	4
		増穂村	○		○		B	2	2
九十九里町	3	大和村	○		○		C	6	8
		片貝町	○		○		C	8	8
		豊鳴浜村	○		○		B	8	8
山武市	13								
芝山町	2	二川村	○		○		B	8	8
		千代田村	○		○		B	8	8

市町村名	旧市町村名	都市計画法線引状況		線引の結果	農振法指定・農用地区域 設定状況		農用地区域 の割合	農地価格の傾向	
		完了	未完了		完了	未完了		田	畑
横芝光町	7								
銚子市	5	銚子市	○		○		B	8	8
		椎柴村	○		○		B	8	8
		豊里村	○		○		B	8	8
		豊岡村	○		○		B	8	8
		船木村	○		○		B	8	8
旭市	16	旭町	○		○		C	6	6
		矢指村	○		○		B	8	8
		豊畑村	○		○		B	6	6
		共和村	○		○		B	8	8
		富浦村	○		○		B	4	4
		嚶鳴村 2-1	○		○		B	8	8
		滝郷村	○		○		A	8	8
		鶴巻村	○		○		A	8	8
		嚶鳴村 2-2	○		○		A	8	8
		飯岡町	○		○		A	8	8
		三川村	○		○		A	8	8
		豊岡村	○		○		A	8	8
		古城村	○		○		A	8	8
		古萬歳村	○		○		A	6	6
		中歳村	○		○		A	6	6
		神代村	○		○		A	4	4
匝瑳市	12	八日市場町	○		○		B	2	2
		平和村	○		○		A	2	2
		飯高村	○		○		A	6	6
		吉田村	○		○		A	2	2
		匝瑳村	○		○		A	2	2
		須賀村	○		○		B	2	2
		権海村	○		○		A	9	9
		共興村	○		○		A	2	2
		豊和村	○		○		A	6	6
		豊栄村	○		○		B	2	2
		豊野村	○		○		A	2	2
		栄村	○		○		A	2	2
香取市	17								
神崎町	3	神崎町	○		○		A	2	8
		米沢村	○		○		A	2	8
		十余島村	○		○		A	2	8
多古町	5	多古町	○		○		B	6	6
		中村	○		○		A	6	6
		常盤村	○		○		A	6	6
		久賀村	○		○		A	6	6
		東条村	○		○		B	6	6
東庄町	4								

市町村名	旧市町村名	都市計画法線引状況		線引の結果	農振法指定・農用地区域 設定状況		農用地区域 の割合	農地価格の傾向		
		完了	未完了		完了	未完了		田	畑	
成田市	12	成田町	○		B	○		D	-	-
		八生村	○		B	○		A	8	8
		公津村	○		B	○		B	8	8
		久住村	○		C	○		A	8	8
		中郷村	○		B	○		A	8	8
		遠山村	○		B	○		C	-	-
		豊住村	○		C	○		A	8	8
		滑河町	○		F	○		A	-	-
		小御門村	○		F	○		A	-	-
高岡村	○			F	○		A	-	-	
										須賀村
昭栄村	○		F	○		A	-	-		
佐倉市	7									
白井市	2	白井村	○		B	○		B	8	7
印西市	7	永治村	○		B	○		B	8	7
		大森町	○		B	○		C	8	8
		木下町	○		B	○		D	8	8
		船穂村	○		B	○		C	8	8
		永徳村	○		B	○		C	8	8
		永宗村	○		B	○		B	8	8
六合村	○		B	○		B	8	8		
本埜村	○		B	○		B	8	8		
四街道市	2									
酒々井町		○		B	○		C	8	6	
八街市	3									
富里市		○		B	○		C	11	11	
栄町	4	安食町	○		B	○		B	2	2
		豊住村	○		C	○		B	2	2
		布鎌村	○		C	○		B	2	2
		生板村	○		B	○		B	2	2
市川市	3									
船橋市	3	船橋市	○		B	○		E	-	-
		二宮町	○		B	○		E	-	-
		豊富村	○		B	○		A	3	3
松戸市	3	松戸市	○		B		○		-	-
		小金町	○		B		○		-	-
		風早村	○		A		○		-	-
野田市	9									
柏市	6	柏町	○		B	○		C	-	-
		富士村	○		B	○		C	-	-
		土中村	○		B	○		C	-	-
		手賀村	○		C	○		A	-	-
		風早村	○		B	○		C	-	-
流山市	3	流山町	○		B		○		-	-
		八木村	○		B		○		-	-
		新川村	○		B		○		-	-
我孫子市	0x	我孫子町	○		B	○		A	8	-
		布佐町	○		B	○		B	8	8
		富士村	○		B	○		C	8	8
		湖北村	○		B	○		B	8	8
鎌ヶ谷市		鎌ヶ谷町	○		B		○	-	-	

2. 都市計画区域内の耕作目的売買価格(10アール当たり)

市町村名	旧市町村名	田									
		農用地区域内				農用地区域外				市街化区域	
		市街化調整区域		その他の区域		市街化調整区域		その他の区域		固定資産税	自作地価格
固定資産税	自作地価格	固定資産税	自作地価格	固定資産税	自作地価格	固定資産税	自作地価格	評価額	自作地価格		
千葉市	千葉市										
	生浜町										
	幕張町										
	續橋村										
	椎名村										
	譽田村										
	更科村										
	白井村										
	土気町										
	幕張町										
習志野市	二宮町										
	津田沼町										
八千代市	大和田町										
	睦村										
	阿蘇村										
市原市	八幡町	102	26,640			102	11,189				
	五井町	103	5,809			103	2,440				
	姉崎町	93	1,499			93	921				
	市原村	95	2,043			95	858				
	海上村	109	754			109	317				
	千種村	105	5,600			105	2,352				
	市西村	106	1,564			106	657				
	養老村	110	1,238			110	520				
	菊間村	109	2,402			109	1,009				
	東海村	103	1,440			103	2,659				
	牛久町	103	818			103	862				
	市東村	84	1,800			84	1,423				
	湊津村	97	1,135			97	3,225				
	内田村			92	1,163			92	1,209		
	鶴舞町			94	600			94	589		
	戸田村			97	1,350			97	1,404		
	白鳥村			110	1,330			110	1,383		
	里見村	92	2,000			92	1,316				
富山村	99	1,600	99	150	99	672					
高滝村	104	1,565			104	653					
平三村							78	489			
木更津市	木更津市	95	930			95	780			7,915	
	金田村	95	941			95	1,299			8,514	
	中郷村	110	580			110	445				
	鎌足村	87	492			87					
	馬来田村	93	550			93	200			4,568	
	富岡村	93	321			93	193				
君津市	君津町										
	貞元村	125	125		410	125	410			125	410
	周南村	126	356			125	356			125	356
	秋元村										
	小櫃村			141	532			141	532		
	松丘村			94	130			94	130		
	久留里町			117	1,267			117	1,267		
	小糸村			125	457			125	457		
	中村			125	1,101			125	1,101		
	三島村										
龜山村			72	329			72	329			
富津市	青堀町										
	富津町										
	飯野村										
	湊町										
	大貫町										
	佐貫町										
	関豊村										
	金谷村										
	環村										
	天神山村										
	竹岡村										
	長浦村										
	昭和町										
	根形村										
袖ヶ浦市	中川村										
	平岡村										
	富岡村										
	富岡村										
館山市	館山市			86	800			86	800		
	神戸村			80	480			80	480		
	館野村			144	480			144	480		
	西柳村			80	480			80	480		
	豊房村			86	480			86	480		
	富崎村										
九重村			122	480			122	480			

市町村名	旧市町村名	田									
		農用地区域内				農用地区域外				市街化区域	
		市街化調整区域		その他の区域		市街化調整区域		その他の区域		固定資産税 評価額	自作地価格
固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格		
大網白里市	大網町		600				630			1,800	
	白里町		700				700			700	
	瑞穂村	77	800			77	1,200				
	豊岡村		600				600				
	山辺村	96	1,000			96	1,300			1,100	
	福岡村		600				600				
	増穂村		900				900				
成田市	成田町		600				550				
	八生村	108	870								
	公津村	117	870								
	久住村	108	750								
	中郷村	97	910								
	遠山村										
	豊住村	108	750								
	滑河町	117	965								
	小御門村	108	662								
	高岡村	117	830								
	大須賀村	97	620								
	昭栄村	97	580								
	佐倉市	佐倉町									
白井町											
千代田町											
和田村											
志津村											
旭村											
根郷村											
白井市	白井村	100	300			100	300				
	永治村	100	500			100	500				
印西市	大森町	86	300			86	300				
	木下町	86	300			86	300				
	船穂村	86	300			86	300				
	永治村	86	300			86	300				
	宗像村	86	300			86	300				
	六合村	86	300			86	300				
四街道市	千代田町										
	旭村										
酒々井町	112	640			103	640					
富里市	富里町	85	480								
	安食町	113	500								
	豊住村	96	500								
	布鎌村	113	500								
栄町	生板村	96	500								
	市川市										
市川市	行徳町										
	南行徳町										
	船橋市						12,981				
船橋市	二宮町										
	豊富村		8,484								
	松戸市					106	5,400				
松戸市	小金町					106	5,400				
	風早村					106	5,400				
	野田市										
野田市	野田町										
	七福村										
	福田村										
	旭村										
	梅郷村										
	川間村										
	関宿町										
	木間ヶ瀬村										
	二川村										
	柏市										
柏市	柏町										
	富勢村										
	土村										
	田中村										
流山市	手賀村					107	1,511				
	風早村										
	流山町					98	15,000		35,678	55,000	
我孫子市	八木村					98	15,000		35,678	40,000	
	新川村					98	9,000				
	我孫子町	95	300								
鎌ヶ谷市	布佐町	89	400								
	富勢村	97	300								
	湖北村	120	300								
鎌ヶ谷町											

2. 都市計画区域内の耕作目的売買価格(10アール当たり)

市町村名	旧市町村名	畑									
		農用地区域内				農用地区域外				市街化区域	
		市街化調整区域		その他の区域		市街化調整区域		その他の区域		固定資産税 評価額	自作地価格
千葉市	千葉市										
	生浜町										
	幕張町										
	犢橋村										
	椎名村										
	菅田村										
	東科村										
	白井村										
	土気町										
習志野市	幕張町										
	二宮町										
八千代市	津田沼町										
	大和田町										
市原市	陸村										
	阿蘇村										
	八幡町	55	54,079			55	26,107				
	五井町	60	10,700			60	5,693				
	姉崎町	49	3,043			49	1,494				
	市原村	46	4,147			46	2,002				
	海上村	59	600			59	739				
	千種村	65	5,600			65	5,488				
	市西村	60	3,175			60	832				
	養老村	52	2,513			52	965				
	菊岡村	56	4,876			56	2,700				
	東海村	58	3,000			58	2,292				
	牛久町	53	1,660			53	802				
	市東村	48	1,680			48	1,503				
	湿津村	50	1,600			50	2,902				
	内田村			41	1,233			41	1,302		
	鶴舞町			41	636			41	589		
	戸田村			40	1,431			40	1,512		
	白鳥村			47	1,410			47	1,410		
里見村	45	4,060			45	1,524					
富山村	50	1,518			50	1,568					
高滝村	51	3,157			51	1,524					
平三村							35	502			
木更津市	木更津市	55	2,662			55	2,610			13,015	
	金田村	52	4,049			52	375			10,877	
	中郷村	65	500			65	504				
	鎌足村	52	706			52	910				
	馬来田村	39	1,423			39	636			4,532	
	富岡村	41	465			41	740				
君津市	君津町										
	貞元村	125	410			125	410			125	410
	周南村	84	356			84	356			84	356
	秋元村										
	小櫃村			141	532			141	532		
	松丘村			94	130			94	130		
	久留里町			69	972			69	972		
	小糸村			40	457			40	457		
	中村			54	1,101			54	1,101		
富津市	三島村										
	亀山村			54	329			54	329		
	青堀町										
	富津町										
	飯野村										
	湊町										
	大貫町										
	佐貫町										
	関豊村										
	金谷村										
	環村										
袖ヶ浦市	天神山村										
	竹岡村										
	長浦村										
	昭和町										
	根形村										
館山市	中川村										
	平岡村										
	富岡村										
	館山市			75	800			75	800		
	神戸村			45	480			45	480		
	館野村			92	480			92	480		
	西岬村			59	480			59	480		
豊原村			45	480			45	480			
富崎村											
九重村			54	480			54	480			

市町村名 旧市町村名		畑									
		農用地区域内				農用地区域外					
		市街化調整区域		その他の区域		市街化調整区域		その他の区域		市街化区域	
固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格		
大網白里市	大網町		600			630				1,800	
	白里町		700			700				700	
	瑞穂村	48	720			48	1,100				
	豊岡村		600				600				
	山辺村	65	800			65	900			900	
	福岡村		600				600				
	増穂村		900				900				
	大和村		400				400				
成田市	成田町										
	八生村	61	900								
	公津村	61	900								
	久住村	61	820								
	中郷村	61	820								
	遠山村										
	豊住村	61	770								
	滑河町	61	820								
	小御門村	61	824								
	高岡村	61	780								
佐倉市	大須賀村	61	820								
	昭栄村	61	900								
	佐倉町										
	白井町										
	千代田町										
	和田村										
	志津村										
	旭村										
	根郷村										
	弥富村										
白井市	白井村	58	1,000			68	1,000			64,000 50,000	
	永治村	68	1,000			68	1,000			62,000 50,000	
印西市	大森町	58	250			58	250				
	木下町	58	250			58	250				
	船穂村	58	250			58	250				
	永治村	58	250			58	250				
	宗像村	58	250			58	250				
	六合村	58	250			58	250				
	本埜村	58	250			58	250				
四街道市	千代田町										
	旭村										
酒々井町					61	600					
富里市	49	765			49	765					
栄町	安食町	70	400								
	豊住村	70	400								
	布鎌村	70	400								
	生板村	70	400								
市川市	市川市										
	南行徳町										
船橋市	船橋市					16,000				9,220	
	二宮町					14,354					
松戸市	豊富村		9,429								
	松戸市					64	12,121				
	小金町					64	5,100				
	風早村					64	5,100				
野田市	野田町										
	七福村										
	福田村										
	旭村										
	梅郷村										
	川間村										
	関宿町										
柏市	木間ヶ瀬村										
	二川村										
	柏町										
	富勢村										
	土村										
流山市	田中村										
	手賀村										
	鳳早村					86	1,512				
	流山町									50,300 55,000	
我孫子市	八木村					74	20,000			50,300 55,000	
	新川村					74	13,000				
	我孫子町										
鎌ヶ谷市	布佐町	83	400			83	700				
	富勢村	56	300			79	300				
	湖北村	93	300			93	700				
鎌ヶ谷市					74	11,230					

2. 都市計画区域内の耕作目的売買価格(10アール当たり)

市町村名	旧市町村名	畑									
		農用地区域内				農用地区域外				市街化区域	
		市街化調整区域		その他の区域		市街化調整区域		その他の区域		固定資産税 評価額	自作地価格
固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格		
千葉市	千葉市										
	生浜町										
	幕張町										
	猿橋村										
	椎名村										
	菅田村										
	更科村										
習志野市	白井村										
	土気町										
八千代市	幕張町										
	二宮町										
市原市	津田沼町										
	大和田町										
	睦村										
	阿蘇村										
	八幡町	55	54,079			55	26,107				
	五井町	60	10,700			60	5,693				
	姉崎町	49	3,043			49	1,494				
	市原村	46	4,147			46	2,002				
	海上村	59	600			59	739				
	千種村	65	5,600			65	5,488				
	市西村	60	3,175			60	832				
	養老村	52	2,513			52	965				
	菊間村	56	4,876			56	2,700				
	東海村	58	3,000			58	2,292				
	牛久町	53	1,660			53	802				
	市東村	48	1,680			48	1,503				
	渥津村	50	1,600			50	2,902				
	内田村			41	1,233			41	1,302		
	鶴舞町			41	636			41	589		
	戸田村			40	1,431			40	1,512		
白鳥村			47	1,410			47	1,410			
里見村	45	4,060			45	1,524					
富山村	50	1,518			50	1,568					
高滝村	51	3,157			51	1,524					
平三村							35	502			
木更津市	木更津市	55	2,662			55	2,610			13,015	
	金田村	52	4,049			52	375			10,877	
	中郷村	65	500			65	504				
	鎌足村	52	706			52	910				
	馬栄田村	39	1,423			39	636			4,532	
君津市	富岡村	41	465			41	740				
	君津町										
	貞元村	125	410			125	410			125	410
	周南村	84	356			84	356			84	356
	秋元村										
	小櫃村			141	532			141	532		
	松丘村			94	130			94	130		
	久留里町			69	972			69	972		
富津市	小糸村			40	457			40	457		
	中村			54	1,101			54	1,101		
	三島村										
	龜山村			54	329			54	329		
	青堀町										
	富津町										
	飯野村										
	湊町										
	大貫町										
	佐貫町										
袖ヶ浦市	関豊村										
	金谷村										
	環村										
	天神山村										
	竹園村										
	長浦村										
館山市	昭和町										
	根形村										
	中川村										
	平岡村										
	富岡村										
	館山市			75	800			75	800		
館山市	神戸村			45	480			45	480		
	館野村			92	480			92	480		
	西俣村			59	480			59	480		
	豊房村			45	480			45	480		
	富崎村										
九重村			54	480			54	480			

市町村名	旧市町村名	畑									
		農用地区域内				農用地区域外					
		市街化調整区域		その他の区域		市街化調整区域		その他の区域		市街化区域	
固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格	固定資産税 評価額	自作地価格		
大網白里市	大網町		600				630				1,800
	白里町		700				700				700
	瑞穂村	48	720			48	1,100				
	豊岡村		600				600				
	山辺村	65	800			65	900				900
	福岡村		600				600				
	増穂村		900				900				
成田市	大和村		400				400				
	成田町										
	八生村	61	900								
	公津村	61	900								
	久住村	61	820								
	中郷村	61	820								
	遠山村										
	豊住村	61	770								
	滑河町	61	820								
	小御門村	61	824								
	高岡村	61	780								
佐倉市	大須賀村	61	820								
	昭栄村	61	900								
	佐倉町										
	白井町										
	千代田町										
	和田村										
	志津村										
白井市	旭村										
	根郷村										
印西市	弥富村										
	白井村	68	1,000			68	1,000			64,000	50,000
	永治村	68	1,000			68	1,000			62,000	50,000
	大森町	58	250			58	250				
	木下町	58	250			58	250				
	船穂村	58	250			58	250				
	永治村	58	250			58	250				
四街道市	宗像村	58	250			58	250				
	六合村	58	250			58	250				
酒々井町	本埜村	58	250			58	250				
	千代田町										
富里市	旭村										
	安食町	49	765			49	765				
栄町	富里市										
	安食町	70	400								
	豊住村	70	400								
	布鎌村	70	400								
市川市	生板村	70	400								
	市川市										
船橋市	行徳町										
	南行徳町										
松戸市	船橋市						16,000				9,220
	二宮町						14,354				
野田市	豊富村		9,429				10,148				
	松戸市					64	12,121				
	小金町					64	5,100				
	風早村					64	5,100				
柏市	野田町										
	七福村										
	福田村										
	旭村										
	梅郷村										
	川間村										
	関宿町										
流山市	木間ヶ瀬村										
	二川村										
	柏町										
	富勢村										
我孫子市	土村										
	田中村										
	手賀村										
鎌ヶ谷市	風早村					86	1,512				
	流山町									50,300	55,000
我孫子市	八木村					74	20,000			50,300	55,000
	新川村					74	13,000				
鎌ヶ谷市	我孫子町										
	布佐町	83	400			83	700				
	富勢村	56	300			79	300				
鎌ヶ谷市	湖北村	93	300			93	700				
	鎌ヶ谷町					74	11,230				

3. 都市計画区域外の耕作目的売買価格(10アール当たり)

市町村名	旧市町村	田				畑				
		農用地区域内		農用地区域外		農用地区域内		農用地区域外		
		固定資産税評価額	自作地価格	固定資産税評価額	自作地価格	固定資産税評価額	自作地価格	固定資産税評価額	自作地価格	
鴨川市	鴨川町	100	2,200	100	2,200	54	1,300	52	1,300	
	田原村	117	1,200	117	1,200	62	800	32	800	
	西条村	149	1,600	100	1,600	88	1,100	56	1,100	
	東条村	91	2,000	107	2,000	56	1,400	52	1,400	
	大山村	97	800	97	800	59	600	59	600	
	主基村	112	1,000	112	1,000	38	900	38	900	
	吉尾村	63	1,000	112	1,000	84	700	84	700	
	江見町	138	1,200	138	1,200	62	650	62	650	
	大海村			90	700				56	700
	菅呂村			110	1,100				56	1,000
	天津町			75	700				29	700
	小湊町	100	900	130	900	44	800	44	800	
	龜山村	41	900	41	900	25	600	25	600	
	南房総市	富浦町	98	1,200			51	1,000		
八束村		98	1,000			51	1,000			
岩井町		80	1,400	80	1,400	53	1,400	53	1,400	
平群村		80	1,400	80	1,400	53	1,400	53	1,400	
千歳村		100	1,000	100	800	46	1,000	46	800	
豊田村		133	1,000	96	800	67	1,000	49	800	
丸村		122	1,000	96	800	68	1,000	49	800	
南三原村		130	1,000	112	800	68	1,000	41	800	
白浜町		104	2,100	104	1,000	52	1,200	52	1,000	
長尾村		104	2,100	104	1,000	52	1,200	52	1,000	
和田町		105	1,000	96	800	45	1,000	30	800	
南三原村				119	1,000				67	1,000
北三原村		130	1,000	112	800	68	1,000	41	800	
千倉町		97	1,000	97	1,000	45	1,000	45	1,000	
健田村		96	1,000	98	1,000	50	1,000	50	1,000	
千歳村		122	1,000	96	800	68	1,000	54	800	
七浦村		84	1,000	84	1,000	46	1,000	46	1,000	
滝田村		112	1,000	87	1,000	87	1,000	65	800	
稲都村		112	1,000	87	1,000	87	1,000	65	800	
国府村		112	1,000	87	1,000	87	1,000	65	800	
鋸南町		勝山町	109	2,000	109	2,000	63	900	63	900
	保田町	79	1,800	79	1,800	44	800	44	800	
	佐久間村	67	1,800	67	1,800	35	700	35	700	
勝浦市	勝浦町			120	900					
	総野村	91	530	50	530	48	550	48	550	
	上野村	100	430	40	360	57	410	40	330	
	興津町			105	850					
大多喜町	大多喜町	82	522	82	522	41	513	41	513	
	上瀬村	82	464	82	464	44	484	44	484	
	総元村	82	522	82	522	41	513	41	513	
	西畑村	76	322	76	322	41	295	41	295	
	老川村	67	286	67	286	41	214	41	214	
いすみ市	長者町									
	太東村									
	古沢村									
	中根村									
	国吉町									
	千町村									
	中川村									
	大原町									
	東村									
	東海村									
	布施村									
御宿町	浪花村									
	御宿町									
	布施村									
茂原市	茂原町	109	1,500	109	1,500	76	1,500	76	1,500	
	豊田村	119	1,050	119	1,050	68	850	68	850	
	鶴枝村	109	850	109	850	57	850	57	850	
	五郷村	109	1,050	109	1,050	54	1,050	54	1,050	
	東郷村	83	850	83	850	76	850	76	850	
	本納町	103	850	103	850	68	850	68	850	
	豊岡村	90	700	90	700	60	700	60	700	
	二宮本郷村	119	850	119	850	68	750	68	750	
	豊栄村	109	1,500	109	1,500	76	1,500	76	1,500	
	新治村	83	850	83	850	54	750	54	750	
一宮町	一宮町	123	347	79	2,915	69	201	56	2,915	
	東浪見村	123	482	79	1,597	69	1,375	56	865	
	一松村	123	481	79	649	69	2,717	56	538	
	八積村	123	1,053	79	323	69	2,717	56	780	
睦沢町	土睦村	126	2,100	88	2,000	58	1,600	51	1,500	
	瑞沢村	119	1,900	83	1,700	49	1,400	41	1,300	
	東村	126	1,900	86	1,700	58	1,400	51	1,300	
長生村	高根村	93	900	69	900	69	750	52	750	
	一松村	93	900	69	900	69	750	52	750	
	八積村	93	900	69	900	69	750	52	750	

市町村名	旧市町村	田				畑			
		農用地区域内		農用地区域外		農用地区域内		農用地区域外	
		固定資産税評価額	自作地価格	固定資産税評価額	自作地価格	固定資産税評価額	自作地価格	固定資産税評価額	自作地価格
白子町	關村								
	南白亀村								
	白湯町								
長柄町	水上村								
	日吉村								
	長柄村								
長南町	片南町	105	700	90	700	49	700	40	700
	豊栄村	105	700	90	700	49	700	40	700
	西村	105	700	90	700	49	700	40	700
	東村	105	700	90	700	49	700	40	700
	水上村	105	700	90	700	49	700	40	700
東金市	東金町		1,040		1,040		1,004		1,004
	豊成村		1,004		1,004		1,004		1,004
	正気村		890		890		890		890
	丘山村		750		750		740		740
	福岡村		885		885		890		890
	公平村		928		928		928		928
	大和村		950		950		940		940
	源村		700		700		700		700
九十九里町	片貝町	81	350	81	350	55	350	55	350
	豊海町	81	350	81	350	55	350	55	350
	鳴浜村	81	350	81	350	55	350	55	350
山武市	成東町								
	南郷村								
	緑海村								
	大富村								
	鳴浜村								
	公平村								
	蓮沼村								
	松尾町								
	大平村								
	豊岡村								
	睦岡村								
	日向村								
	源村								
	芝山町	二川村							
千代田村									
横芝光町	横芝町								
	大総村								
	上塚村								
	白浜村								
	日吉村								
銚子市	南条村								
	東陽村								
	銚子市	74	1,000	74	1,000	51	2,100	51	1,900
	権柴村	93	900	93	600	45	1,500	45	1,100
	豊里村	93	800	93	700	45	1,500	45	1,300
船木村	豊岡村	83	800	83	600	51	1,400	51	1,300
	船木村	102	700	102	600	51	1,600	51	1,500

市町村名	旧市町村	田				畑				
		農用地区域内		農用地区域外		農用地区域内		農用地区域外		
		固定資産税評価額	自作地価格	固定資産税評価額	自作地価格	固定資産税評価額	自作地価格	固定資産税評価額	自作地価格	
旭市	旭町	92	1,300	92	1,100	62	1,500	62	1,400	
	矢指村	86	1,200	86	1,100	32	1,400	32	1,200	
	豊畑村	95	1,300	95	1,100	67	1,400	67	1,200	
	共和村	100	1,300	100	1,100	79	1,400	79	1,100	
	富浦村	74	1,200	74	1,000	60	1,300	60	1,200	
	嚙鳴村	84	1,300	84	1,000	63	1,400	63	1,200	
	滝郷村	110	1,200	110	1,000	54	1,500	54	1,300	
	鶴巻村	98	1,200	98	1,000	66	1,600	66	1,400	
	嚙鳴村	110	1,100	110	900	76	1,600	76	1,400	
	飯岡町	74	1,200	74	1,100	68	1,900	68	1,500	
	三川村	74	1,200	74	1,000	68	1,900	68	1,200	
	豊岡村	74	1,200	74	1,000	68	1,800	68	1,500	
	古城村	112	1,300	112	1,300	57	1,400	57	1,300	
	萬歳村	112	1,300	112	1,300	57	1,300	57	1,300	
匝瑳市	八日市場町	84	1,000	84	1,000	55	1,100	55	1,100	
	平和村	81	1,000	81	1,000	59	1,000	59	1,000	
	飯高村	89	800	89	800	54	800	54	800	
	吉田村	87	900	87	900	54	900	54	900	
	匝瑳村	89	800	89	800	55	800	55	800	
	須賀村	85	1,000	85	1,000	68	1,100	68	1,100	
	椿海村	87	1,200	87	1,200	58	1,000	58	1,000	
	共興村	82	900	82	900	58	900	58	900	
	豊和村	84	1,000	84	1,000	55	900	55	900	
	豊栄村	89	900	89	900	53	900	53	900	
	野田村	80	900	80	900	47	900	47	900	
	栄村	80	900	80	900	47	900	47	900	
	香取市	佐原町								
		香取町								
瑞穂村										
東大戸村										
香西村										
大倉村										
津宮村										
新島村										
小見川町										
神里村										
良文村										
豊浦村										
森山村										
府馬町										
神崎町	神崎町	94	1,100			53	800			
	米沢村	91	900			53	900			
	十余島村	94	1,100			53	800			
	多古町	93	1,300	93	1,300	58	1,300	58	1,200	
多古町	中村	93	800	93	600	58	1,100	58	800	
	常盤村	93	750	93	600	58	1,000	58	800	
	久賀村	93	800	93	600	58	1,300	58	1,200	
	東条村	93	1,000	93	800	58	1,100	58	1,000	
東庄町	笹川町									
	楢村									
	神代村									
	東城村									
八街市	八街町									
	日向村									
	川上村									

4.都市計画区域内の用途別農地転用売買価格(3.3平方メートル当たり)

市町村	旧市町村名	田											
		市街化区域				市街化調整区域				その他の区域			
		住宅用	商業・工場用地用	国道・鉄道用	学校・公園 運動場・公立病院・公立民館など	住宅用	商業・工場用地用	国道・鉄道用	学校・公園 運動場・公立病院・公立民館など	住宅用	商業・工場用地用	国道・鉄道用	学校・公園 運動場・公立病院・公立民館など
千葉市	千葉市												
	生浜町												
	幕張町												
	信橋村												
	椎名村												
	菅田村												
	更科村												
	白井村												
	土気町												
	幕張町												
習志野市	二宮町												
	津田沼町												
八千代市	大和田町												
	陵村												
	阿蘇村												
市原市	八幡町					164,033							
	五井町						4,400						
	姉崎町						16,923						
	市原村												
	海上村												
	千種村												
	市西村						5,645						
	養老村												
	菊間村												
	東海村							14,054					
	牛久町							3,822					
	市東村												
	湊津村							3,940					
	内田村												
	鶴舞町												
	戸田村												
	白鳥村												
里見村													
富山村							708	15,108					
高滝村							8,919						
平三村										2,129			
木更津市	木更津市					42,875	7,357						
	金田村					22,418	22,100						
	中郷村												
	鎌足村						29,700						
	馬来田村						4,471						
君津市	富岡村												
	君津町						15,000						
	真元村					31,000	7,000						
	周南村						4,000						
	秋元村										2,000		
	小懸村									25,000	1,200		
	松丘村												
	久留里町											2,000	
	小糸村											7,000	
	中村									72,000	13,000	3,000	
三島村											3,000		
龜山村											3,000		
富津市	青堀町												
	富津町												
	飯野村												
	湊町												
	大貫町												
	佐貫町												
	関豊村												
	金谷村												
	環村												
	天神山村												
袖ヶ浦市	竹岡村												
	長浦村												
	昭和町												
	根形村												
	中川村												
	平岡村												
館山市	館山市	25,000	23,000							47,000	30,000		
	神戸村	10,000	10,000							12,000	12,000		
	館野村	19,000	10,000							25,000	20,000		
	西岬村	20,000	10,000							20,000	15,000		
	豊房村	8,000	7,000							10,000	10,000		
	富崎村												
	九重村	15,000	12,000							20,000	20,000		
大網白里市	大網町					30,000	30,000						
	白里町												
	瑞穂村	80,000	100,000			60,000	80,000	24,000					
	豊岡村												
	山辺村			25,000				20,000					
	福岡村												
増穂村													

市町村 旧市町村名		田											
		市街化区域				市街化調整区域				その他の区域			
		住宅用	商業・工場 用地用	国県道・鉄 道用	学校・公園 運動場・公 立病院・公 民館など	住宅用	商業・工場 用地用	国県道・鉄 道用	学校・公園 運動場・公 立病院・公 民館など	住宅用	商業・工場 用地用	国県道・鉄 道用	学校・公園 運動場・公 立病院・公 民館など
成田市	大和村					3,000							
	成田町												
	八生村												
	公津村												
	久住村												
	中郷村												
	遠山村												
	豊住村												
	滑河町												
	小御門村												
	高岡村												
佐倉市	大須賀村												
	昭栄村												
	佐倉町												
	臼井町												
	千代田町												
	和田村												
	志津村												
	根郷村												
	旭村												
	弥富村												
白井市	白井村												
	永治村												
印西市	大森町												
	木下町												
	船穂村												
	永治村												
	奈儀村												
	六合村												
	本埜村												
四街道市	千代田町												
	旭村												
酒々井町						5,120							
富里市													
栄町	安食町					14,420							
	豊住村												
	布織村												
	生板村												
市川市	市川市												
	行徳町												
船橋市	船橋市												
	二宮町												
	豊富村												
松戸市	松戸市												
	小金町												
	風早村												
野田市	野田町												
	七福村												
	福田村												
	旭村												
	梅郷村												
	川間村												
	関宿町												
	木間ヶ瀬村												
柏市	二川村												
	柏町												
	富勢村												
	土村												
	田中村												
	手賀村												
流山市	流山町	180,000	200,000										
	八木村	180,000	200,000			90,000	90,000						
	新川村					50,000	50,000						
我孫子市	我孫子町												
	布佐町												
	富勢村												
鎌ヶ谷市	湖北村												
	鎌ヶ谷町												

4.都市計画区域内の用途別農地転用売買価格(3.3平方メートル当たり)

市町村	旧市町村名	畑											
		市街化区域				市街化調整区域				その他の区域			
		住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など	住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など	住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など
千葉市	千葉市												
	生浜町												
	幕張町												
	機橋村												
	椎名村												
	菅田村												
	更科村												
	白井村												
	土気町												
	幕張町												
習志野市	二宮町												
	浮田沼町												
八千代市	大和田町												
	賤村												
市原市	阿蘇村												
	八幡町												
	五井町					164,033			40,353				
	姉崎町								16,391				
	市原村												
	海上村								9,877				
	千種村												
	市西村								4,756				
	養老村								4,444				
	菊間村								36,207				
	東海村												
	牛久町								515				
	市東村					16,500			6,152				
	湊津村								4,046				
	内田村												
	鶴舞町												
戸田村													
白鳥村											6310		
里見村								4,294					
富山村											4435		
高滝村								5,717					
平三村													
木更津市	木更津市					55,176			13,200				
	金田村					47,846			35,000				
	中郷村								11,543				
	鎌足村					13,272			8,197				
	馬来田村								4,781				
	富岡村								2,590				
碧津市	碧津町					99,000			5,100				
	貞元村					16,000							
	周南村												
	秋元村											1000	
	小櫃村											6000	
	松丘村											3000	
	久留里町											5000	
	小糸村											8000	
	中村									57000			
	三島村											4000	
富津市	富山村											4000	
	青堀町												
	富津町												
	飯野村												
	湊町												
	大貫町												
	佐貫町												
	關豊村												
	金谷村												
	環村												
袖ヶ浦市	天神山村												
	竹園村												
	長浦村												
	昭和町												
	根形村												
	中川村												
館山市	平岡村												
	堂岡村												
	館山市	47,000	30,000										
	神戸村	12,000	12,000										
	館野村	25,000	20,000										
	西柳村	20,000	15,000										
富津市	豊房村	10,000	10,000										
	富崎村												
	九重村	20,000	20,000										

市町村	旧市町村名	相											
		市街化区域				市街化調整区域				その他の区域			
		住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など	住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など	住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など
大網白里市	大網町												
	白里町					20,000							
	瑞穂村	80,000	100,000			60,000	80,000	24,000					
	豊岡村												
	山辺村			20,000				15,000					
	福岡村												
成田市	増穂村												
	大和村					3,000							
	成田町												
	八生村												
	公津村												
	久住村												
	中郷村												
	遠山村												
	豊住村												
	滑河町												
佐倉市	小御門村												
	高岡村												
	大須賀村												
	昭栄村												
	佐倉町												
	白井町												
白井市	千代田町												
	和田村												
	志津村												
	根郷村												
印西市	旭村												
	弥富村												
	白井村	250,000	200,000										
市川市	永治村	250,000	200,000										
	大森町												
	木下町												
	船越村												
	永治村												
	宗像村												
四街道市	六合村												
	本笠村												
酒々井町	千代田町												
	旭村												
富里市	酒々井町												
	富里市					28,654		13,703					
	安食町					64,341		10,824					
栄町	豊住村												
	布織村												
	生振村												
市川市	市川市												
	行徳町												
船橋市	南行徳町												
	船橋市												
松戸市	二宮町												
	豊富村												
	松戸市												
野田市	小金町												
	風早村												
	野田町												
	七福村												
	福田村												
	旭村												
柏市	権郷村												
	川間村												
	関宿町												
	木間ヶ瀬村												
荒山市	二川村												
	柏町												
	富勢村												
我孫子市	土村												
	田中村												
	手賀村												
鎌ヶ谷市	風早村												
	流山町	200,000	200,000										
	八木村	200,000	250,000			100,000	100,000						
鎌ヶ谷市	新川村					60,000	60,000						
	我孫子町												
	布佐町												
鎌ヶ谷市	富勢村												
	湖北村												
鎌ヶ谷市	鎌ヶ谷町	275,000											

5. 都市計画区域外の用途別農地転用売買価格(3.3平方メートル当たり)

市町村名	旧市町村	田				畑			
		住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など	住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など
鴨川市	鴨川町	115,000				115,000			
	田原村	50,000				50,000			
	西条村	125,000				125,000			
	東条村	150,000				150,000			
	大山村	35,000				35,000			
	主基村	45,000				45,000			
	吉尾村	40,000				40,000			
	江見町	90,000				90,000			
	太海村	100,000				80,000			
	曾呂村	130,000				100,000			
	天津町	80,000				80,000			
	小湊町	100,000				100,000			
亀山村	50,000				50,000				
南房総市	富浦町		7,000						
	八束村								
	岩井町	40,500				36,500			
	平群村								
	千歳村								
	豊田村		5,500			48,400			
	丸村		4,400						
	南三原村		4,700			14,500	91,200		
	白浜町					15,300	21,400		
	長尾村		14,700			9,800	30,000		
	和田町		9,900				4,600		
	南三原村								
	北三原村								
	千倉町		5,900			34,400	6,600		
	健田町	16,500				48,100	3,100		
千歳村									
七浦村	19,000								
滝田村		3,000							
稲都村									
国府村	71,100								
鋸南町	勝山町								
	保田町					45,000	15,500		
	佐久間村								
勝浦市	勝浦町	34,000				24,000			
	総野村	13,000				10,000			
	上野村	7,000				12,000			
	興津町	32,000				26,000			
大多喜町	大多喜町	38,000	52,000			42,000	52,000		
	上瀑村	23,000				25,000			
	総元村	21,000				23,000			
	西畑村	14,000				15,000			
	老川村	9,000				9,000			
いすみ市	長者町								
	太東村								
	古沢村								
	中根村								
	国吉町								
	千町村								
	中川村								
	大原町								
	東村								
	東海村								
御宿町	布施村								
	浪花村								
	御宿町								
	浪花村								
	布施村								

市町村名	旧市町村	田				畑			
		住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など	住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など
茂原市	茂原町	100,000				110,000			
	豊田村	50,000				55,000			
	鶴枝村	40,000				45,000			
	五郷村	50,000				55,000			
	東郷村	50,000				50,000			
	本納町	30,000				35,000			
	豊岡村	30,000				30,000			
	二宮本郷村	45,000				50,000			
	豊栄村	100,000				110,000			
一宮町	新治村	30,000				35,000			
	一宮町	41,870	9,617			14,478	10,669		
	東浪見村		26,947				40,086		
	一松村								
睦沢町	八積村		29,885				17,777		
	土陸村								
長生村	瑞沢村								
	東村								
白子町	高根村								
	一松村								
長柄町	八積村								
	関村								
長南町	南白亀村								
	白湯町								
東金市	水上村								
	日吉村								
東金市	長柄村								
	宍南町								
	豊栄村								
	西村								
	東村								
	水上村								
	東金町	29,000	12,400			64,500	62,700		
豊成村					43,000	33,800			
正気村									
九十九里町	丘山村						38,000		
	福岡村						3,800		
山武市	公平村					43,700			
	大和村	19,800				69,300	53,600		
芝山町	源村						9,900		
	片貝町		5,085			23,842	8,177		
横芝光町	豊海町	16,316	8,358			9,999	7,524		
	鳴浜村								
山武市	成東町								
	南郷村								
	緑海村								
	大富村								
	鳴浜村								
	公平村								
	蓮沼村								
	松尾町								
	大平村								
	豊岡村								
	陸岡村								
	日向村								
横芝光町	源村								
	二川村								
横芝光町	千代田村								
	横芝町								
	大総村								
	上塚村								
	白浜村								
	日吉村								
横芝光町	南条村								
	東陽村								

市町村名	旧市町村	田				畑			
		住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など	住宅用	商業・工場用地用	国県道・鉄道用	学校・公園運動場・公立病院・公民館など
銚子市	銚子市								
	椎柴村								
	豊里村								
	豊岡村								
	船木村								
旭市	旭町					52,000	39,000		
	矢指村		6,000			53,000			
	豊畑村					44,000	35,000		
	共和村		41,000			39,000	20,000		
	富浦村					60,000			
	嚶鳴村		55,000			52,000			
	滝郷村								
	鶴巻村					26,000	5,000		
	嚶鳴村						49,000		
	飯岡町						15,000		
	三川村								
	豊岡村								
	古城村								
	萬歳村								
中和村									
神代村									
匝瑳市	八日市場町	58,000				57,000			
	平和村	26,000				32,000			
	飯高村	22,000				28,000			
	吉田村	20,000				30,000			
	匝瑳村	23,000				30,000			
	須賀村	35,000				40,000			
	橋海村	28,000				44,000			
	共興村	25,000				30,000			
	豊和村	18,000				32,000			
	豊栄村	30,000				43,000			
	野田村	25,000				30,000			
栄村	25,000				30,000				
香取市	佐原町								
	香取町								
	瑞穂村								
	東大戸村								
	香西村								
	大倉村								
	津宮村								
	新島村								
	小見川町								
	神里村								
	良文村								
	豊浦村								
	森山村								
	府馬町								
	山倉村								
八都村									
栗源町									
神崎町	神崎町								
	米沢村								
	十余島村								
多古町	多古町								
	中村								
	常盤村								
	久賀村								
東庄町	東条村								
	笹川町								
	橋村								
	神代村								
八街市	東城村								
	八街町								
	日向村								
	川上村								

6. 樹園地の売買価格

市町村名	旧市町村名	成園価格			未成園価格		
		柑橘類	リンゴ	その他	柑橘類	リンゴ	その他
南房総市	富浦町			1000(びわ)			
	八束村						
香取市	栗源町			4000(梨)			3000(梨)
白井市	白井村			3000(梨)			2500(梨)
	永治村			3000(梨)			2500(梨)
市川市	市川市						
鎌ヶ谷市				10969(梨)			